

# Incerteza esfria o interesse por leilão de 15 aeroportos



Fachada do saguão principal do Aeroporto de Congonhas, que deve ir a leilão em 18 de agosto. Eduardo Knapp/Folhapress

## Eleições e juros podem esfriar lances em leilão de 15 aeroportos

Disputa, que inclui Congonhas, atrai investidores, mas incerteza política e econômica tende a limitar lances

Leonardo Vieceli e Ana Paula Branco

**RIO DE JANEIRO E SÃO PAULO** O leilão de 15 aeroportos no país, incluindo o de Congonhas, em São Paulo, deve atrair o interesse da iniciativa privada em agosto, mas o cenário de economia instável e incerteza política às vésperas das eleições pode esfriar a disputa, dizem analistas.

O certame tende a contar com a presença de grandes grupos, e é provável que todos os terminais sejam negociados, mas as dificuldades macroeconômicas e dúvidas sobre o rumo político do país, podem limitar os lances.

Os juros mais altos, que encarecem investimentos das empresas, e os impactos da pandemia no setor aeroportuário são desafios no radar.

"O leilão vai ser bem sucedido? Se estabelecermos como critério de sucesso que algum grupo vá bidar [fazer proposta] em cada bloco, acho que vai ser", afirma o economista Claudio Frischtak, da Inter.B Consultoria.

"Se fosse no pré-pandemia, haveria muita competição. As concessões são de longo prazo, mas há muita incerteza. O custo do capital aumentou. Está mais difícil financiar um projeto hoje".

"Os leilões de aeroportos estão ficando cada vez mais escassos", diz Fernando Villela, coordenador do Comitê de Regulação de Infraestrutura Aeroportuária da FGV Direito Rio.

"Naturalmente, isso tudo [quadro de incertezas] tem impacto, mas não o interesse do investidor, talvez no valor da outorga [quantia a ser paga pela concessão]."

Daniel Engel, sócio da área de infraestrutura do escritório Veirano Advogados, vai na mesma linha: "Não consigo imaginar uma licitação de certa. Talvez os níveis de água [diferença ante o lance mínimo] não sejam tão surpreen-

des como em leilões anteriores. Você vai ter concorrência, mas talvez com lances menos agressivos", analisa.

O leilão, agendado para 18 de agosto, na B3, em São Paulo, marca a sétima rodada de concessão de aeroportos.

Os 15 terminais estão divididos em três blocos, e o prazo previsto para os contratos é de 30 anos. A estimativa de investimentos nos 15 terminais chega a R\$ 7,3 bilhões, diz o Ministério da Infraestrutura.

Congonhas é a principal atração da sétima rodada. O aeroporto da capital paulista lidera o Bloco SP/MS/PA/MG, com outros dez terminais. Três ficam em Mato Grosso do Sul (Campo Grande, Corumbá e Ponta Porã), quatro no Pará (Santarém, Marabá, Parauapebas e Altamira) e três em Minas Gerais (Uberlândia, Uberaba e Montes Claros).

Segundo o Ministério da Infraestrutura, a previsão de investimentos no bloco é de R\$ 5,9 bilhões.

A outorga inicial — lance mínimo a ser oferecido no leilão — é de R\$ 740,1 milhões.

Congonhas é o aeroporto mais movimentado em disputa, mas ainda tenta se recuperar da pandemia. Em 2019, período pré-covid, o terminal paulista recebeu quase 22,3 milhões de passageiros pagos, entre embarques e desembarques, conforme a Anac (Agência Nacional de Aviação Civil). Em 2021, foram 9,4 milhões, 57,6% abaixo do pré-pandemia.

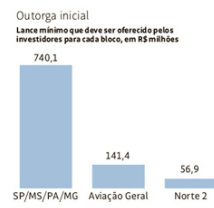
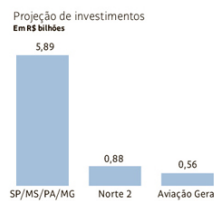
A expectativa de aeronautas (profissionais a bordo de aeronaves) e companhias aéreas é que a concessão traga investimentos em infraestrutura, com foco em aumento da segurança dos voos.

"Aerportos que já foram concedidos receberam melhorias. O de Porto Alegre aumentou o comprimento da pista. No de Guarulhos, ampliaram a parte da segurança interna, melhorando as fiscalizações", diz Henrique Hackländer,

### Sétima rodada de concessão de aeroportos

Leilão prevê repasse de 15 ativos, divididos em blocos, com destaque para Congonhas

- Bloco SP/MS/PA/MG
- Bloco Aviação Geral
- Bloco Norte 2



Bloco	Aeroporto	2019 (pré-pandemia)	2021
Bloco SP/MS/PA/MG	Congonhas (SP)	22.279,3	9.437
	Campo Grande (MS)	1.473,2	1.013,1
	Uberlândia (MG)	1.125,8	571,5
	Santarém (PA)	476,8	418,4
	Marabá (PA)	270,7	249
	Montes Claros (MG)	219,7	138,2
	Parauapebas (PA)	136,5	105,1
	Altamira (PA)	95,1	72,7
	Uberaba (MG)	74,5	44,2
	Corumbá (MS)	27,8	19,7
Bloco Norte 2	Belém (PA)	3.540	2.681,7
	Macapá (AP)	600,3	449,8

Bloco	Aeroporto	Número de funcionários da Infraero	Total nos três blocos é de 971**
Bloco SP/MS/PA/MG	Congonhas (SP)	389	
	Campo Grande (MS)	89	
	Uberlândia (MG)	44	
	Santarém (PA)	24	
	Uberaba (MG)	23	
	Montes Claros (MG)	20	
	Marabá (PA)	17	
	Altamira (PA)	12	
	Corumbá (MS)	10	
	Ponta Porã (MS)	9	
Bloco Norte 2	Belém (PA)	145	
	Macapá (AP)	29	
Bloco Aviação Geral	Campo de Marte (SP)	82	
	Jacarepaguá (RJ)	71	

\*\*Sem dados comparáveis de voos comerciais no mesmo período em Ponta Porã (MS), Campo de Marte (SP) e Jacarepaguá (RJ). \*\*Dados informados em 8 jun. 2022. Fontes: Anac, Ministério da Infraestrutura e Infraero

presidente do SNA (Sindicato Nacional dos Aeronautas). "Muito do sistema Infraero não é lucrativo. Tem aeroporto que não tem demanda. Um operador privado vai ter que lutar para transformar o aeroporto em algo sustentá-

vel", afirma Eduardo Sanovicz, presidente da Abear (Associação Brasileira das Empresas Aéreas). O segundo maior terminal do Bloco SP/MS/PA/MG, em número de passageiros, é o de Campo Grande. Em 2019, o

terminal somou quase 1,5 milhão. No ano passado, o número de passageiros foi de cerca de 1 milhão, 31,2% menor. Na visão de analistas, a estratégia do bloco é unir o chamado file com o osso. O uso de, o desenho juntou um aeropor-

to cobçado pela iniciativa privada, que é Congonhas, com terminais menos movimentados, que, sozinhos, talvez não animassem investidores.

Por outro lado, um dos pontos que chamam atenção é que os 11 ativos do lote estão espalhados em estados de três regiões.

"Faz todo o sentido juntar o file com o osso. A questão é que osso você une ao file. Juntar ativos muito dispersos pode ser questionável", diz Frischtak, da Inter.B.

Outro bloco em disputa na sétima rodada é o Norte 2. Formado pelos terminais de Belém (PA) e Macapá (AP), o lote tem R\$ 875 milhões em investimentos previstos, segundo o Ministério da Infraestrutura. O valor inicial da outorga é de R\$ 56,9 milhões.

Segundo dados da Anac, o aeroporto de Belém é o mais movimentado da região Norte. Em 2019, foram 3,5 milhões de passageiros entre embarques e desembarques. Em 2021, o número foi 24,2% menor, de 2,7 milhões.

"Belém é o ativo mais atrativo do bloco, com potencial de turismo. O desenho com Macapá não está errado. É possível", analisa Frischtak.

O bloco batizado como Aviação Geral completa a sétima rodada. O lote reúne dois aeroportos voltados para a aviação executiva: Campo de Marte, em São Paulo, e Jacarepaguá, no Rio de Janeiro.

O lance mínimo para os dois ativos é de R\$ 141,4 milhões. A previsão de investimentos é de R\$ 560 milhões, afirma o Ministério da Infraestrutura. A expectativa é que operadores nacionais e grupos estrangeiros que já atuam no Brasil participem da sétima rodada. Entre as empresas cotadas estão a CCR, a espanhola Aena, a francesa Vinci Airports, a alemã Fraport e a suíça Zurich Airport.

No caso de Campo de Marte e Jacarepaguá, investidores do setor imobiliário chegaram a sinalizar interesse. Os dois terminais têm área com potencial para novas construções e exploração imobiliária. Consultado sobre a possível participação na sétima rodada, o Grupo CCR respondeu que "está sempre atento às oportunidades de negócios".

"E elas são analisadas de acordo com sua matriz de risco, pressupostos de disciplina de capital, segurança jurídica e criação de valor para os acionistas e investidores."

A Aena Brasil disse que "está analisando o negócio". A participação é possível, mas dependerá da finalização desse trabalho. O Fraport e a Vinci Airports disseram que não contam especulações ou possibilidades comerciais. A Zurich Airport não respondeu.

O aeroporto Santos Dumont, no centro do Rio, também seria leilado. Porém, após críticas de lideranças locais ao desenho da operação, foi retirado do certame.

Se Congonhas for repassado à iniciativa privada, o Santos Dumont restará como o grande ativo ainda nas mãos da Infraero. O governo fala em conceder o aeroporto do Rio em 2023, em um processo de licitação do Galeão, também localizado no capital fluminense, mas analistas consideram o prazo apertado.

O futuro da Infraero, aliás, ainda desperta dúvidas. "Uma vez que esteja concluída a transferência de ativos aeroportuários da União à iniciativa privada, a Infraero terá seu papel reformulado de forma gradual", disse o Ministério da Infraestrutura à Folha.

A estatal informou que emprega 971 funcionários nos 15 aeroportos do leilão agendado para agosto. A maior parte fica em Congonhas: 389.

O Sina (Sindicato Nacional dos Aeroportuários), que representa trabalhadores da Infraero e de concessionárias privadas, defende uma discussão mais ampla com aspectos relacionados a um possível aumento no tráfego de Congonhas.

**Veículo:** Impresso -> Jornal -> Jornal Folha de S. Paulo