

**Empresa de Orlando é ré por enriquecimento ilícito**

# Empresa de Orlando é ré por enriquecimento ilícito

Ação civil apura valor superfaturado de desapropriação de terreno; MP quer devolução de dinheiro

A empresa OAC Participações, que tem como sócios o prefeito de São Bernardo, Orlando Morando (PSDB), e o assessor da liderança do PSDB na Assembleia José Carlos Vinturini, responde a ação civil pública, que tramita na 2ª Vara da Fazenda Pública de São Bernardo, por enriquecimento ilícito. A companhia é acusada de ter recebido dinheiro a mais em um processo de desapropriação, finalizado em dezembro de 2016, de um terreno da empresa de Orlando em São Bernardo, em que o imóvel teria sido supervalorizado. Na época, a administração municipal realizava obras para instalação do Corredor Alvarenga, e uma pequena parte do imóvel de Orlando e Vinturini passava pelo traçado previsto no projeto.

Na ocasião, a Prefeitura de São Bernardo pagou aos donos da OAC (que na época chamava-se Ponto Bom Parti-



Fonte: Ministério Público

cipações) indenização no valor de R\$ 1.018.064,65. O cheque foi entregue à empresa no dia 29 de dezembro de 2016 (veja *fac-símile*), últimos dias da gestão do então prefeito Luiz Marinho (PT) e três dias antes de Orlando assumir o comando do Paço.

No ano seguinte, o Ministério Público abriu inquérito para investigar o alto valor pa-

go, tendo em vista que, ainda segundo o MP, um terreno ao lado do de Orlando, com dimensões semelhantes e que também foi desapropriado para a obra, rendeu uma indenização de R\$ 269 mil aos seus proprietários.

A promotoria discordou do laudo pericial que definiu o valor do imóvel de Orlando e Vinturini e solicitou um novo

parecer técnico. Neste documento, foi constatado que o real valor que a OAC deveria ter recebido da Prefeitura era de R\$ 769 mil.

Só que, durante o inquérito, Orlando decidiu contestar esse parecer e solicitou um peíto judicial. A questão é que, nesse terceiro laudo, o valor real constatado que deveria ter sido pago foi ainda mais



Célio Luis L&amp;E22

RESTITUIÇÃO. MP quer que empresa de Orlando devolva R\$ 775 mil

baixo: R\$ 608,8 mil.

Com isso, a OAC recebeu R\$ 409,1 mil de forma indevida do dinheiro público. O Ministério Público, então, solicitou a devolução desses recursos aos cofres do município, que, corrigidos com juros, chegam a R\$ 775,7 mil.

Em trecho da inicial encaminhada à Justiça propondo a abertura da ação civil pública, o MP diz: "Apurou-se, como afirmado pelo Caex (Centro de Apoio Operacional à Execução) do Ministério Público, que a avaliação adotada pela municipalidade fora equivocada e que a indenização paga à requerida fora superestimada."

Sem conseguir chegar a um acordo, o MP ingressou, no ano passado, com ação na Justiça, que foi aceita e distribuída à juíza Ida Inês Del Cid. Em março deste ano, Orlando e Vinturini foram citados por oficiais de Justiça e apresenta-

ram a defesa. Não há prazo para a conclusão do processo.

Segundo o Ministério Público, Orlando chegou a se comprometer inúmeras vezes que, caso fosse constatada irregularidade no processo, faria a devolução aos cofres do município por meio de um TAC (Termo de Ajustamento de Conduta). Mas nunca cumpriu esse acordo. De acordo com a promotoria, o prefeito de São Bernardo tentou apenas ganhar tempo.

Procurado pelo **Diário**, Orlando respondeu que: "o valor atribuído à empresa decorre das obras de desapropriação do Corredor Alvarenga e foram realizados na gestão do ex-prefeito Luiz Marinho, em 22 de maio de 2015. A empresa recebeu o valor proposto à época, período da gestão Luiz Marinho. A empresa aguarda a decisão da Justiça." Luiz Marinho não é réu na ação civil pública.

Da Redação

Veículo: Impresso -&gt; Jornal -&gt; Jornal Diário do Grande ABC

Seção: Política Pagina: 3