

Audiências Públicas da revisão do Plano Diretor seguem com debates sobre ideias sustentáveis para São Caetano

Redação



As Audiências Públicas da revisão do Plano Diretor Estratégico 2026-2035, realizadas pela Prefeitura de São Caetano do Sul, por meio da Seohab (Secretaria de Obras e Habitação), seguiram na segunda-feira (28/9) com o segundo dos últimos cinco encontros, realizado na sede da Aciscs (Associação Comercial e Industrial de São Caetano do Sul).

Sempre visando ampliar o diálogo sobre o planejamento urbano do município, a participação direta da população trouxe novos assuntos para o debate. Antes do momento de interação, o secretário municipal de Obras e Habitação destacou a importância das audiências para a revisão final do Plano Diretor. Além disso, o diretor de Obras da Seohab, André Paes Leme, também realizou uma apresentação para detalhar como o documento foi estruturado.

INTERAÇÃO COM A POPULAÇÃO

Entre os assuntos levados por moradores à audiência, o meio ambiente foi um dos mais abordados. A utilização de paredões verdes e jardins verticais em São Caetano foi questionada e debatida. Segundo André, o conceito desse tipo de recurso é muito bom para a cidade, mas deve ser pensado com cautela.

“Inclusive, o município tem vigente uma lei de incentivo à implementação desses ‘telhados verdes’. A gente não observa muito o mercado ou moradores implementando, porque gera um custo de manutenção bem relevante. Mas, sem dúvida, é muito importante por representar uma solução criativa para trazer algum nível de vegetação, melhorar a paisagem e até mesmo em termos de drenagem. Ou seja, é um tipo de solução que traz sustentabilidade em espaços altamente urbanizados, como é o caso de São Caetano”, justificou.

O diretor da Seohab também enfatizou a importância do plantio de árvores na cidade, lembrando que praticamente 90% das ruas de São Caetano têm pelo menos uma árvore, porém, isso não significa que não é preciso evoluir neste quesito. “Isso quer dizer que a gente precisa ampliar esse número e olhar não só por via, mas também pelo número da cobertura vegetal, para que a gente possa criar corredores de vegetação”, disse.

Ele reforçou ainda que a cidade possui o Plano Municipal de Arborização Urbana para cuidar das regras de plantio. “O Plano Diretor reforça essas políticas, dando a elas legitimidade, já que ele é a peça mais ampla de planejamento urbano, reforçando e dando ideias para que elas possam ter mais instrumentos para serem mais bem aplicadas no próximo ciclo de planejamento”, concluiu.

DEMAIS AUDIÊNCIAS

O processo de revisão do Plano Diretor Estratégico 2026-2035 segue com a realização de mais três Audiências Públicas, que serão realizadas em diferentes regiões do município, com o intuito de difundir as diretrizes e propostas, além de ampliar o diálogo com grupos distintos sobre o planejamento urbano da cidade.

Qualquer pessoa, morador ou não de São Caetano do Sul, sem necessidade de comprovar residência, pode participar das audiências. Nelas, é possível participar por meio de fala, ou preenchendo um formulário no início da reunião, ou ainda de maneira online, pelo site ou pelo e-mail cgpurb@saocaetanodosul.sp.gov.br.

O último encontro acontece no dia 9 de outubro. Porém, até o dia 15 do mesmo mês, a população pode conhecer, analisar e enviar suas contribuições online.

Todas as informações, documentos técnicos e materiais sobre o processo de revisão estão disponíveis no Portal do Plano Diretor de São Caetano do Sul <https://planodiretor.saocaetanodosul.sp.gov.br/materiais-tecnicos/>.

Calendário das próximas audiências:

1/10, às 19h

EMEF Ângelo Raphael Pellegrino

Estrada das Lágrimas, 1656 – Bairro Mauá

6/10, às 19h

EMEF Laura Lopes

Rua do Coral, 155 – Bairro Prosperidade

9/10, às 14h

SAESA – Sistema de Água, Esgoto e Saneamento Ambiental

Avenida Fernando Simonsen, 303 – Bairro Cerâmica

<https://revistaunick.com.br/audiencias-publicas-da-revisao-do-plano-diretor-seguem-com-debates-sobre-ideias-sustentaveis-para-sao-caetano/>

Veículo: Online -> Site -> Site Revista Unick - São Bernardo do Campo/SP

Seção: São Caetano