

Tarcísio deverá anunciar pacto entre Metrô e Prologis amanhã

# Tarcísio deverá anunciar pacto entre Metrô e Prologis amanhã

Cronograma de visita ao Grande ABC prevê que governador detalhará plano de compatibilização

BEATRIZ MIRELLE

beatrizmirelle@dabc.com.br

O governador de São Paulo, Tarcísio de Freitas (Republicanos), deverá anunciar amanhã acordo para viabilizar as construções do pátio de manobras da futura Linha 20-Rosa do Metrô e do condomínio logístico da Prologis no terreno onde ficava a Ford, em São Bernardo. A informação foi obtida com exclusividade pelo *Diário*.

No cronograma de visitas ao Grande ABC (Caravana 3D), está previsto que Tarcísio passará pela área localizada no bairro Taboão, entre 9h e 10h, para divulgar os detalhes da compatibilização. De acordo com fonte a par do assunto, a DUP (Declaração de Utilidade Pública) de parte do terreno para o projeto do Metrô – publicada no segundo semestre do ano passado –, será mantida, porém o governo do Estado concederá à Prologis acesso à Rodovia Anchieta.

Os impasses entre o Estado e a companhia começaram em 31 de outubro, quando saiu a DUP relativa a 227,6 mil metros quadrados dos 1 milhão de metros quadrados pertencentes à multinacio-



FIM DO IMPASSE? Estado e empresa chegam a acordo sobre espaço

nal. Enquanto o Metrô dizia que isso representava apenas 24% do terreno, a empresa argumentava que a metragem envolvia, na verdade, 40% da área útil e iria na contramão dos estudos de eficiência dos galpões.

A justificativa era de que o plano do Estado barrava uma das saídas projetadas (a que dá acesso à Rodovia Anchieta, pela Rua Fernão Dias Paes) e, consequentemente, prejudicava o planejamento

estratégico do local. Com isso, a Prologis travou o início da construção do condomínio, previsto para novembro de 2025. Logo após, Tarcísio de Freitas falou ao *Diário* que era possível encontrar soluções tecnológicas para área.

O projeto da multinacional, no entanto, seguiu em compasso de espera. Em dezembro, o *country manager* (gerente nacional) da Prologis, Hermano Souza, fez aceno para conversar com o go-

vernador e disse que não sabia "até aonde ele estava ciente". Poucos dias depois, Tarcísio voltou a dizer que dava para harmonizar ambos.

No início do ano, a empresa formalizou pedido para reavaliação da área e realizou reuniões com representantes do Metrô. Mas nenhum avanço foi registrado. Agora, as expectativas são de que o governo paulista destrave a questão e detalhe amanhã como serão viabilizados os projetos, que prometem aquecer a economia regional.

## RENDA

A área em São Bernardo aguarda novo destino desde outubro de 2019, quando a Ford encerrou as atividades no espaço após 52 anos de atuação. O empreendimento da Prologis projeta gerar 4.000 empregos no período de obras e cerca de 12 mil postos diretos e indiretos na fase operacional. Prevê, ainda, investimento de R\$ 33 bilhões e retorno de R\$ 1,8 bilhão para os cofres municipais em 10 anos.

Já a construção da Linha 20-Rosa pode gerar 10 mil empregos e beneficiar 1,4 milhão de pessoas.

**Veículo:** Impresso -> Jornal -> Jornal Diário do Grande ABC

**Seção:** Economia **Página:** 5