

## Conselho da Cidade inicia discussões do Plano Diretor 2026

---

*Conselho da Cidade promove reunião que reúne Poder Público, sociedade civil e USCS para discutir diagnósticos urbanos*

Autor: Redação

Fonte: PMSCS



*Plano Diretor de São Caetano é debatido em primeira reunião em 2026 do Conselho Municipal da Cidade*

*Crédito: Divulgação*

Nesta terça-feira (28/1), foi realizada a primeira reunião do Conselho da Cidade de 2026, na Sala de Reuniões do Espaço Nelly Pellegrino. O encontro contou com a

participação de conselheiros, representantes do Poder Público, da sociedade civil e da USCS (Universidade Municipal de São Caetano do Sul).

### **Diagnósticos técnicos e integração acadêmica**



#### *Divulgação*

A pauta central da reunião foi a apresentação e discussão de diagnósticos técnicos que servirão de base para a revisão do Plano Diretor do município. O encontro destacou a integração entre a gestão pública e o meio acadêmico como estratégia para qualificar o processo de planejamento urbano.

A apresentação inicial foi conduzida pelo professor Luís Felipe Xavier, docente de Planejamento Urbano, em conjunto com o professor Ênio Moro Junior. Foram apresentados mapas e estudos diagnósticos elaborados por alunos da USCS, resultantes de análises multidisciplinares sobre o território de São Caetano do Sul.

Os materiais abordaram eixos como a formação histórica do município, acessibilidade, intermunicipalidade e integração regional, além de aspectos físicos do território, infraestrutura de saneamento, mobilidade urbana, dados

socioeconômicos e culturais, bem como as dimensões urbanística e ambiental. O conjunto dos estudos permitiu uma leitura integrada das dinâmicas urbanas, apontando potencialidades, fragilidades e desafios do município.

## Participação popular na revisão do Plano Diretor



### *Divulgação*

Durante a reunião, os alunos também compartilharam suas percepções sobre o processo de elaboração dos diagnósticos, relatando aprendizados, dificuldades na sistematização dos dados e as contribuições que os estudos podem oferecer ao município.

Ao final do encontro, o diretor de Obras da Seohab (Secretaria de Obras e Habitação), André Paes Leme, apresentou esclarecimentos sobre o processo participativo de revisão do Plano Diretor. Segundo ele, as contribuições da população poderão ser encaminhadas até o dia 31 de janeiro de 2026, por meio do site oficial <https://planodiretor.saocaetanodosul.sp.gov.br/>.

<https://abcdoabc.com.br/conselho-da-cidade-debates-plano-diretor-2026/>

**Veículo:** Online -> Portal -> Portal ABC do ABC

**Seção:** São Caetano