

84 famílias realizam o sonho da casa própria em Cidade Tiradentes

Com unidades entregues pelo Programa Pode Entrar, moradores deixam precárias condições de moradia e ganham segurança, lazer e infraestrutura urbana

A Prefeitura de São Paulo segue ampliando o acesso à moradia digna e segura para famílias de baixa renda. Nesta quarta-feira (29), durante a ação Prefeitura Presente, o prefeito Ricardo Nunes entregou 84 novas moradias do Conjunto Nossa Senhora de Guadalupe, em Cidade Tiradentes, na Zona Leste. O empreendimento recebeu investimento de R\$ 16,8 milhões e foi viabilizado por meio do Programa Pode Entrar – Entidades, iniciativa da Secretaria Municipal da Habitação (Sehab) e da COHAB-SP.

Ao entregar os apartamentos, o prefeito Ricardo Nunes explicou o formato do Pode Entrar em que se enquadra essa obra. “Esses 84 apartamentos estão sendo entregues hoje dentro do Pode Entrar Entidades, que é um convênio que a gente faz com entidades de habitação. Essas unidades habitacionais têm um benefício importante, que as pessoas pagam no máximo 15% da sua renda familiar. Então, imagine uma família que tem renda de R\$ 3 mil vai pagar R\$ 450 de prestação de algo que é dele, que é muito menor do que um aluguel”, explicou.

Nunes lembrou também que a gestão municipal vem fazendo obras e implementando serviços importantes na região. “Se descermos a rua, encontramos o Armazém Solidário, que é um uma ação que eu fiz para segurança alimentar, super importante. Lá vende produtos alimentícios, de higiene, de limpeza com até 50% de desconto, tudo de primeira qualidade. Se a gente descer mais um pouquinho, está o hospital municipal da Cidade Tiradentes e na frente estamos construindo a UPA. Pouco tempo atrás não tinha nenhuma UPA na Cidade Tiradentes e eu já entreguei uma e estou na construção da segunda que está em obra”, disse o prefeito.

O condomínio é composto por três blocos, totalizando 84 unidades com áreas de 45 m² a 46 m², todas com dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. O residencial conta ainda com salão de festas e área de lazer externa. Na região de Cidade Tiradentes, 573 unidades habitacionais estão em construção,

reafirmando o compromisso da atual gestão com a ampliação da oferta de moradia popular na capital.

O secretário municipal de Habitação, Sidney Cruz, reforçou a constante preocupação da Prefeitura nessa área. “Neste momento, estamos construindo mais de 42.500 unidades habitacionais. Só esse ano já entregamos 2.310 unidades e mais de mil foram aqui na região de Cidade Tiradentes. Só na Zona Leste temos quase 10 mil unidades sendo construídas.”

O Programa Pode Entrar é a maior iniciativa habitacional da história da cidade, com mais de 43 mil unidades em obras. O modelo integra diferentes modalidades de produção e financiamento, priorizando famílias de baixa renda e áreas com déficit habitacional elevado. O presidente da COHAB, Diogo Soares, ressaltou Não é à toa que a gente está trabalhando no maior programa habitacional da história da cidade de São Paulo, liderado por um prefeito que ama a habitação e sabe a importância de uma casa para quem já pagou ou paga aluguel, para quem já morou de favor, para quem já sofreu com a insegurança de não saber para onde ia no dia seguinte.”

Entre os contemplados, Melissa Kelly Salviane Paixão, de 39 anos, recebeu as chaves das mãos do prefeito Ricardo Nunes. Mãe de duas filhas e avó de uma neta, Melissa deixa para trás a precária moradia na comunidade Jagatá, no Itaim Paulista, sem saneamento básico e energia elétrica.

“São muitas emoções, mas estou muito feliz e grata ao prefeito. A 5 minutos de casa tem UBS, CEU, UPA, Armazém Solidário, que vai nos ajudar muito, além da delegacia na porta de casa, então a segurança está ainda mais reforçada e estou muito satisfeita”, disse Melissa.

A experiência de Melissa reflete o impacto social do Programa Pode Entrar. O programa prioriza famílias de baixa renda e áreas com déficit habitacional, integrando infraestrutura urbana, lazer, segurança e acesso a serviços essenciais.

“Eu estou muito feliz! Conseguir o nosso cantinho é a melhor coisa que acontece, ter o nosso próprio espaço”, disse a motorista de aplicativo Bianca Simões de Andrade, 33 anos, mãe de dois filhos.

Margarete Jeiza Garcia dos Santos, 42 anos, auxiliar de produção, também destacou o significado da conquista. “É um sonho realizado, eu esperei oito anos por esse presente. Pagar aluguel é um dinheiro que não volta nunca mais, mas agora eu vou pagar uma coisa minha. Lutei para ter o meu espaço e consegui.”

Já Romênia Lemos da Silva, 39 anos, comemorou o fim de uma longa espera por estabilidade e segurança. “Eu morava de favor e agora não vou mais precisar ter medo de alguém me tirar. Vou ser muito feliz. Tudo o que eu queria era ter o meu cantinho, poder dizer que eu tenho uma casa. Eu gostei principalmente porque consegui escola para o meu filho, e é pertinho. Fiquei muito feliz.”

Durante a visita, o prefeito também acompanhou obras de urbanização, drenagem, regularização fundiária e áreas de lazer, totalizando mais de R\$ 600 milhões em investimentos na região, incluindo a entrega de 726 títulos de propriedade pelo programa Escritura na Mão.

<https://leiasp.com/84-familias-realizam-o-sonho-da-casa-propria-em-cidade-tiradentes/>

Veículo: Online -> Site -> Site Jornal Leia SP