

São Caetano realiza quarta audiência pública do Plano Diretor Estratégico 2026/2035

Da Redação



Encontro aconteceu na noite de terça-feira (14/10), na EMEF Senador Fláquer, no Bairro Fundação (Foto: Divulgação/Pmscs)

São Caetano, por meio do Comitê Gestor de Planejamento Urbano (CGPURB), recebeu a população, principalmente moradores do bairro Fundação, para a realização da 4ª Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor Estratégico 2026-2035. O encontro aconteceu na noite de terça-feira (14/10), na EMEF Senador Fláquer, no Bairro Fundação.

O diretor de Obras da Seohab (Secretaria de Obras e Habitação), André Paes Leme, realizou a abertura do evento e destacou as qualificações e a importância do Plano Diretor e sua revisão, como principal instrumento de planejamento urbano do município.

“O documento deve refletir as demandas sociais e orientar as políticas públicas prioritárias. Em seguida, apresentou uma análise de caracterização geral do município, com base em dados do Censo 2022 e da Fundação Seade (Sistema Estadual de Análise de Dados), que auxiliam na compreensão das dinâmicas urbanas e no embasamento das próximas etapas do processo participativo”,

ressalta André.

Na sequência, representando a Semob (Secretaria de Mobilidade Urbana), Marcelo Pante apresentou o diagnóstico voltado à Mobilidade Urbana, destacando estudos e ações relacionadas aos deslocamentos, transporte coletivo, integração modal e aprimoramento dos sistemas de gestão e monitoramento em tempo real, fundamentais para a eficiência e o planejamento contínuo da mobilidade no município.

O diretor de Planejamento de Infraestrutura, Marcello Rojas Martini, apresentou o diagnóstico de Saneamento e Resiliência Climática, abordando os registros históricos de cheias no Bairro Fundação e o conjunto de iniciativas vinculadas ao Programa Drenar São Caetano, que contempla obras e melhorias estruturais. Podem ser citados o Reservatório de Detenção de Cheias (RDC), galerias pluviais, alteamento de muros e intervenções na rede de drenagem e esgoto — voltadas à mitigação de impactos e ao fortalecimento da infraestrutura urbana frente às mudanças climáticas.

Participação popular

A audiência contou com ampla participação da sociedade civil, que contribuiu com observações e propostas sobre serviços públicos, desenvolvimento imobiliário, infraestrutura, passeio público, calçadas, entre outros temas relevantes. As manifestações reforçaram a importância do envolvimento popular e do diálogo entre comunidade e poder público para a construção coletiva das diretrizes que nortearão o futuro urbano de São Caetano.

O processo de revisão do Plano Diretor Estratégico 2026-2035 segue aberto à participação social. Os cidadãos podem encaminhar suas sugestões e colaborações pelo e-mail cgpurb@saocaetanodosul.sp.gov.br ou pelo site oficial: <https://saocaetanodosul.sp.gov.br/planodiretor>.

<https://www.reporterdiario.com.br/noticia/3719244/sao-caetano-realiza-quarta-audiencia-publica-do-plano-diretor-estrategico-2026-2035/>

Veículo: Online -> Site -> Site Repórter Diário

Seção: Economia