



Publicado em 13/10/2025 - 13:30

## Revisão do Plano Diretor Estratégico define 3 pilares urbanos para SCS

*Audiência pública com grande participação popular consolida diagnóstico para o novo Plano Diretor Estratégico e foca em Mobilidade Urbana e Resiliência Climática*

Autor: Redação

Fonte: PMSCS



A Prefeitura de São Caetano do Sul avançou significativamente no debate sobre o futuro do desenvolvimento da cidade com a realização da 3ª Audiência Pública da Revisão do Plano Diretor Estratégico 2026-2035. O encontro, conduzido pelo Comitê Gestor de Planejamento Urbano (CGPURB), ocorreu na última quinta-feira, 9 de outubro, no Cecape (Centro de Capacitação dos Profissionais da Educação) Drª Zilda Arns, e reuniu diversos segmentos da sociedade civil para analisar o diagnóstico municipal temático.

A audiência é um pilar no processo de atualização do principal instrumento de política urbana da cidade, que definirá as diretrizes de São Caetano para a próxima década (2026-2035).

## Estratégia de Desenvolvimento: O Que o Plano Diretor Estratégico Prioriza



*Divulgação*

A mesa de abertura contou com a participação de Renato Rocha Ferreira, secretário de Obras e Habitação (Seohab) e presidente do Conselho da Cidade. O secretário enfatizou a relevância do planejamento de longo prazo, contextualizando o Plano Diretor Estratégico como um documento vital que deve ser a síntese das demandas sociais e das prioridades das políticas públicas locais.

“O documento é o principal instrumento de planejamento urbano e deve refletir as demandas sociais e as políticas públicas prioritárias”, afirmou Renato Ferreira, reforçando que a base para essa discussão é o diagnóstico técnico, essencial para compreender as dinâmicas do município e orientar as próximas fases do processo participativo.

A análise abrangente que sustenta o diagnóstico preliminar foi detalhada pelo diretor de Obras, André Paes Leme. O material técnico se baseia em dados oficiais de alta relevância, como o Censo 2022 e informações da Fundação Seade (Sistema Estadual de Análise de Dados). A apresentação destacou as transformações urbanas, sociais e econômicas recentes do território, qualificando o debate e aprimorando as contribuições da sociedade civil.

## Foco em Mobilidade Urbana, Saneamento e Adaptação Climática



*Divulgação*

O diagnóstico temático se concentrou em eixos cruciais para o desenvolvimento sustentável da cidade: Mobilidade Urbana, Saneamento e Resiliência Climática, Urbanismo e Meio Ambiente e Equipamentos Públicos.

A discussão sobre Mobilidade Urbana, apresentada por Marcelo Pante, trouxe à luz o que está sendo feito para garantir a eficiência dos deslocamentos. O foco está em ações e programas em andamento, incluindo estudos detalhados sobre o fluxo de pessoas, o transporte coletivo e a integração modal (diversos meios de transporte, como ônibus, bicicletas e pedestres). Além disso, foi ressaltado o aprimoramento dos sistemas de gestão e monitoramento em tempo real, que são cruciais para o planejamento contínuo da Mobilidade Urbana em São Caetano do Sul.

Na sequência, o tema de Saneamento e Resiliência Climática foi abordado por Marcello Rojas Martini, diretor de Planejamento de Infraestrutura da Seohab. Ele destacou iniciativas que fortalecem a infraestrutura da cidade e preparam São Caetano para os desafios das mudanças climáticas.

As ações apresentadas incluíram:

- Programa Drenar São Caetano: focado em soluções para o escoamento de águas pluviais.

- RDC (Reservatório de Detenção de Cheias): projeto fundamental para o controle de enchentes na cidade.
- Prodesa (Programa de Desenvolvimento Ambiental e Saneamento Básico): conjunto de medidas que reforçam o compromisso municipal com o meio ambiente e a segurança hídrica.

Tais iniciativas visam mitigar os impactos das alterações climáticas, promovendo maior segurança e qualidade de vida para a população.

### **Colabore com o Plano Diretor Estratégico**

O processo de revisão do Plano Diretor Estratégico 2026-2035 é profundamente democrático e segue aberto à participação social. A Prefeitura convoca os cidadãos a continuarem contribuindo com ideias e sugestões. A colaboração popular é vista como um elemento vital para que o novo Plano Diretor Estratégico reflita o anseio coletivo.

Os moradores podem encaminhar suas sugestões e colaborações por meio eletrônico, utilizando o e-mail: [cgpurb@saocaetanodosul.sp.gov.br](mailto:cgpurb@saocaetanodosul.sp.gov.br) ou acessando o site oficial da iniciativa: <https://saocaetanodosul.sp.gov.br/planodiretor>.

<https://abcdoabc.com.br/plano-diretor-estrategico-define-3-pilares-urbanos-scs/>

**Veículo:** Online -> Portal -> Portal ABC do ABC

**Seção:** Cidade