

Publicado em 30/09/2025 - 16:06

## **Prefeitura de Itapevi realiza novo leilão público online de imóveis**

---

*Evento de alienação de bens do município acontece por meio de plataforma eletrônica; interessados devem se cadastrar no site do leiloeiro e podem visitar os imóveis*

A Prefeitura de Itapevi, por meio de sua Comissão de Leilão, realiza um leilão público online para a alienação de bens imóveis pertencentes ao patrimônio municipal. O evento, denominado Leilão Público nº 02/2025, será conduzido de forma totalmente virtual pela plataforma eletrônica <https://www.sumareleiloes.com.br/leiloes/5016>. O primeiro foi realizado no dia 19 de agosto e este segundo acontece em 13 de outubro, às 10h.

Os interessados em participar devem se cadastrar no site do leiloeiro oficial. O prazo para inscrição é até a data e horário de encerramento do leilão. Podem participar pessoas físicas e jurídicas cadastradas na plataforma da Sumaré Leilões, exceto menores de 18 anos, servidores públicos municipais e membros da comissão organizadora. A documentação exigida deve ser enviada até o horário de encerramento do leilão.

Os imóveis estão disponíveis para visitação e vistoria, com agendamento prévio, de segunda a sexta-feira, das 9h às 11h30 e das 14h às 16h30. A visitação aos terrenos acontece mediante agendamento junto à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, pelos telefones (11) 4143-7600 – ramais 1120 ou 1134, ou pelos e-mails: [sdu@itapevi.sp.gov.br](mailto:sdu@itapevi.sp.gov.br) e [fazenda.nucleopatrimonio@itapevi.sp.gov.br](mailto:fazenda.nucleopatrimonio@itapevi.sp.gov.br).

A lista completa dos lotes, com suas descrições e valores mínimos, está disponível nos anexos do edital. O edital e seus anexos podem ser obtidos nos sites oficiais da Prefeitura de Itapevi (<https://licitacoes.itapevi.sp.gov.br/>) e do leiloeiro (<https://is.gd/GkKill>).

Assim como no anterior, estarão disponíveis sete terrenos urbanos pertencentes ao patrimônio municipal. Os interessados já podem se cadastrar e enviar seus lances pelo site da empresa Sumaré Leilões.

Os imóveis estão localizados em bairros estratégicos e em expansão, como Nova Itapevi, Morada da Serra, Itaqui e Colinas de Itapevi, com áreas que variam de 3.224 m<sup>2</sup> a 51.313 m<sup>2</sup>. Os lances mínimos começam em R\$ 1.632.520,00, conforme avaliação técnica publicada em edital.

### **Condições de pagamento**

O pagamento poderá ser feito à vista ou parcelado. Neste último caso, exige-se 30% de entrada e o saldo pode ser dividido em até seis parcelas mensais, corrigidas pelo INPC (índice Nacional de Preços ao Consumidor). Todos os detalhes estão disponíveis no edital.

### **Transparência e legalidade**

O processo segue os preceitos da Lei Federal nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações), assegurando transparência e legalidade.

<https://folhadejandira.com.br/noticia/659/prefeitura-de-itapevi-realiza-novo-leilao-publico-online-de-imoveis>

**Veículo:** Online -> Site -> Site Folha de Jandira e Região - SP