

## **Prefeitura de Itapevi anuncia novo leilão online de imóveis**

---

A Prefeitura de Itapevi realizará o Leilão Público nº 02/2025 no dia 13 de outubro, às 10h, de forma totalmente virtual, pela plataforma eletrônica da Sumaré Leilões (<https://www.sumareleiloes.com.br/leiloes/5016>) para a alienação de bens imóveis do patrimônio municipal. O primeiro leilão foi realizado em 19 de agosto.

Interessados em participar devem se cadastrar no site do leiloeiro oficial até a data e horário de encerramento do leilão. Podem participar pessoas físicas e jurídicas cadastradas na plataforma, com exceção de menores de 18 anos, servidores públicos municipais e membros da comissão organizadora. A documentação exigida deve ser enviada até o encerramento do leilão.

Os imóveis disponíveis para visitação e vistoria, mediante agendamento prévio, de segunda a sexta-feira, das 9h às 11h30 e das 14h às 16h30. O agendamento para visitação aos terrenos pode ser feito junto à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, pelos telefones (11) 4143-7600 – ramais 1120 ou 1134, ou pelos e-mails [sdu@itapevi.sp.gov.br](mailto:sdu@itapevi.sp.gov.br) e [fazenda.nucleopatrimonio@itapevi.sp.gov.br](mailto:fazenda.nucleopatrimonio@itapevi.sp.gov.br).

A lista completa dos sete terrenos urbanos, com descrições e valores mínimos, está nos anexos do edital, que pode ser obtido nos sites oficiais da Prefeitura de Itapevi (<https://licitacoes.itapevi.sp.gov.br/>) e do leiloeiro (<https://is.gd/GkKill>). Os imóveis estão localizados em bairros estratégicos e em expansão, como Nova Itapevi, Morada da Serra, Itaqui e Colinas de Itapevi, com áreas que variam de 3.224 m<sup>2</sup> a 51.313 m<sup>2</sup>. Os lances mínimos começam em R\$ 1.632.520,00, conforme avaliação técnica.

O pagamento poderá ser feito à vista ou parcelado, com 30% de entrada e o saldo em até seis parcelas mensais, corrigidas pelo INPC. Todos os detalhes estão no edital. O processo segue os preceitos da Lei Federal nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações), garantindo transparência e legalidade.

<https://visaoeste.com.br/prefeitura-de-itapevi-anuncia-novo-leilao-online-de-imoveis/>

**Veículo:** Online -> Site -> Site Visão Oeste