

Publicado em 18/09/2025 - 14:57

## **Teco promoveu sorteio de 62 apartamentos em Itapevi**

---

*Evento reuniu inscritos e processo foi realizado com transparência*

A Prefeitura de Itapevi realizou no último sábado (13), o sorteio das 62 unidades habitacionais da segunda e terceira torre do Conjunto Vitápolis, dentro do programa municipal “Minha Casa, Meu Futuro”. O evento aconteceu na quadra da Escola do Futuro do Cardoso, com acompanhamento presencial dos participantes. Esse é o primeiro empreendimento da cidade construído com 100% do dinheiro do município.

“O sonho da casa própria é um marco na vida de qualquer família. Em Itapevi, estamos tornando isso realidade com recursos próprios, planejamento e transparência. Nosso objetivo é garantir moradia digna para quem mais precisa”, destacou o prefeito Marcos Godoy, o Teco (Podemos).

### **Como funcionou o sorteio**

No total, foram sorteados 9 candidatos idosos, dos quais 3 titulares e 6 suplentes, além de 9 candidatos com deficiência ou famílias que incluam pessoas com deficiência, também com 3 titulares e 6 suplentes. Já na demanda geral, foram contemplados 224 candidatos, sendo 56 titulares e 168 suplentes.

Ao todo, 756 pessoas inscritas participaram do sorteio, incluindo famílias que vivem em áreas de risco, em situação de reintegração de posse e outros cenários de vulnerabilidade.

O sorteio define apenas a ordem de classificação. Para garantir o direito à unidade, os sorteados ainda precisam passar por uma etapa de comprovação, que inclui:

- Residência mínima de 3 anos em Itapevi;
- Renda familiar de até 2 salários mínimos (ou até 1 salário mínimo per capita, em caso de pessoa sozinha);
- Não possuir outro imóvel próprio em Itapevi ou em outra cidade.

Além disso, terão preferência famílias beneficiadas por aluguel social, moradores de áreas de risco e pessoas em processos de reintegração de posse, conforme previsto em lei.

### **Próximos passos**

As equipes de assistentes sociais da Prefeitura irão contatar os sorteados para agendar visitas domiciliares e a entrega da documentação. O processo de análise deve levar em torno de 60 dias. O resultado final será publicado no Diário Oficial de Itapevi.

A etapa tem por objetivo a comprovação dos requisitos estabelecidos no artigo 4º da lei municipal nº2.709/2019, bem como dos critérios definidos pela Lei Aluguel Social nº 3.063/2022.

É fundamental que os candidatos mantenham telefone e endereço atualizados junto à Secretaria de Habitação, pois a convocação será feita com base nesses dados.

### **Mais cidadania e qualidade de vida**

Com esse sorteio, a Prefeitura dá mais um passo para reduzir o déficit habitacional e ampliar a inclusão social. O Conjunto Vitápolis terá três torres e 93 apartamentos, todos construídos com recursos 100% municipais.

Cada apartamento tem 59 m², com dois quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda e área de serviço. O conjunto conta ainda com quadra poliesportiva, playground acessível e paisagismo com ipês e amoreiras.

Vale destacar que as famílias contempladas não receberão o imóvel de forma gratuita: além do financiamento feito pela Prefeitura, os beneficiários pagarão prestação, condomínio e despesas usuais, como água, luz e gás.

<https://folhadejandira.com.br/noticia/621/teco-promoveu-sorteio-de-62-apartamentos-em-itapevi>

**Veículo:** Online -> Site -> Site Folha de Jandira e Região - SP