



Publicado em 28/08/2025 - 13:40

São Caetano inicia debates para a revisão do Plano Diretor



Gabriela Gonçalves/PMSCS

A Prefeitura de São Caetano do Sul iniciou nesta quinta-feira (28) o processo de revisão do PDE (Plano Diretor Estratégico), instrumento fundamental para o planejamento urbano e para a construção de uma cidade mais justa, sustentável e preparada para os desafios dos próximos dez anos.

O tema foi discutido durante reunião do Conselho da Cidade, na Sede dos Conselhos, no Bairro Santo Antônio.

O PDE define como a cidade pode crescer, se desenvolver e se organizar, orientando políticas públicas, investimentos e o uso do solo.

Conforme determina o Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001), esse planejamento deve ser revisado a cada dez anos. Em São Caetano, o PDE vigente (2016–2025) está em fase de atualização para o período 2026-2035.

“O Plano Diretor é estratégico porque vai concentrar o que queremos para a nossa cidade, decisões que vão nortear o desenvolvimento de São Caetano do Sul. Queremos crescer? Como? Para onde? Essa é a discussão que faremos com todos os segmentos para que o município se desenvolva do jeito que a sociedade deseja”, afirmou o prefeito Tite Campanella, acrescentando que a revisão será “criteriosa, técnica e visando o bem-estar de todos os moradores”.

O encontro também reuniu o secretário municipal de Obras e Habitação, Renato Rocha, e a diretora da Sede dos Conselhos, Jodie Gonçalves, além dos representantes do Conselho da Cidade, formado por 14 integrantes do poder público e outros 14 da sociedade civil.

Um dos pilares centrais da revisão é a participação popular. Ao longo do processo, os moradores poderão contribuir em oficinas, pesquisas online e audiências públicas em diferentes bairros.

As contribuições da sociedade serão incorporadas na elaboração das diretrizes e propostas que orientarão o futuro da cidade.

Os interessados podem enviar suas sugestões / projetos online, pelo link <https://planodiretor.saocaetanodosul.sp.gov.br/>.

No portal a população poderá acompanhar todas as etapas do processo e consultar documentos técnicos.

A revisão do PDE está sendo desenvolvida em diversas fases, que incluem também levantamento e análise de dados sobre o território e a população, e o mapeamento das condições atuais da cidade (habitação, mobilidade, infraestrutura, meio ambiente, entre outros). Concluídas as audiências públicas, será formulado o projeto de lei, para posterior envio à Câmara Municipal.

Audiências Públicas

A revisão do Plano Diretor é uma oportunidade única para pensar juntos o futuro da cidade. A Prefeitura convida todos os cidadãos, instituições e setores organizados da sociedade a participarem ativamente deste processo coletivo de planejamento urbano.

As audiências públicas já têm datas marcadas, sempre às 19h:

30/9: Campus Conceição da USCS (Rua Conceição, 321, Bairro Santo Antônio)

7/10: Teatro Paulo Machado de Carvalho (Alameda Conde de Porto Alegre, 840, Bairro Santa Maria)

9/10: Cecape (Rua Tapajós, 300, Bairro Barcelona)

14/10: EMEF Senador Flaquer (Rua Heloisa Pamplona, 180, Bairro Fundação)

29/10: Plenário da Câmara Municipal (Avenida Goiás, 600, Bairro Santo Antônio)

<https://abcemoff.com.br/sao-caetano-inicia-debates-para-a-revisao-do-plano-diretor/>

Veículo: Online -> Site -> Site ABC em OFF

Seção: Agora em OFF