

Santos, no litoral de São Paulo, está entre as 25 cidades com imóveis mais caros do Brasil; confira o ranking

A cidade ultrapassa o preço do metro quadrado em mais de 50% das cidades brasileiras presentes em uma pesquisa divulgada

Rosaly Avelar

Santos ocupa a 22ª posição entre as cidades com o metro quadrado mais caro do Brasil, de acordo com o Índice FipeZAP de Venda Residencial mais recente, referente a março de 2025. Entre as 56 cidades analisadas, o valor médio do m² em Santos foi de R\$ 7.495 — acima da média registrada em mais da metade dos municípios pesquisados.

A cidade mais cara do ranking é Balneário Camboriú (SC), com o metro quadrado avaliado em R\$ 14.334. Em seguida, aparecem Itapema (SC), com média de R\$ 13.848, e Itajaí (SC), com R\$ 12.920 por metro quadrado.

Na outra ponta, a cidade mais barata é Pelotas (RS), com valor médio de R\$ 4.292 por m².

Confira as 25 cidades com o metro quadrado mais caro do Brasil:

1. - Balneário Camboriú (SC)
2. - Itapema (SC)
3. - Itajaí (SC)
4. - Florianópolis (SC)
5. - São Paulo (SP)
6. - Barueri (SP)
7. - Curitiba (PR)
8. - Rio de Janeiro (RJ)
9. - Belo Horizonte (MG)
10. - Brasília (DF)
11. - Vitória (ES)
12. - Vila Velha (ES)
13. - Maceió (AL)

14. - **São Caetano do Sul (SP)**
15. - São José dos Campos (SP)
16. - São José (SC)
17. - Fortaleza (CE)
18. - Recife (PE)
19. - Goiânia (GO)
20. - Osasco (SP)
21. - São Luís (MA)
22. - **Santos (SP)**
23. - Joinville (SC)
24. - Santo André (SP)
25. - Porto Alegre (RS)

<https://www.tribuna.com.br/cidades/santos/santos-no-litoral-de-s-o-paulo-esta-entre-as-25-cidades-com-imoveis-mais-caros-do-brasil-confira-o-ranking-1.460221>

Veículo: Online -> Site -> Site A Tribuna - Santos/SP

Seção: São Caetano