



Publicado em 23/04/2025 - 15:53

Cacau Show compra mais um terreno em Itapevi por R\$ 138 milhões

O espaço fica próximo à megaloja e ao novo Centro de Distribuição da Cacau Show, que está em construção. Confira mais detalhes

Alê Costa, dono da Cacau Show, uma das maiores fabricantes de chocolates finos do mundo, acaba de adquirir mais um terreno na cidade de Itapevi. O empresário desembolsou o montante de R\$ 138 milhões por uma área de 550 mil m², à beira da rodovia Castello Branco. As informações são do portal Metro Quadrado.

O valor combinado de venda envolveu desconto de 60% em relação ao que o proprietário pediu inicialmente. O terreno não possui espaços de preservação permanente nem reserva legal obrigatória, sendo listado como área industrial pelo zoneamento municipal.

Cacau Show: novo CD em construção

O espaço fica próximo à megaloja e ao novo Centro de Distribuição da empresa, que está em construção. O projeto tem investimento de R\$ 320 milhões e será o maior CD no Brasil da marca.

Apenas o terreno exigiu um desembolso de R\$ 70 milhões, após negociação de dois anos pela compra da área. A previsão de inauguração do novo espaço de logística – que possui 100 mil m² de área construída – é outubro de 2025.

Cacau Show: faturamento de R\$ 5 bilhões em 2025

Segundo Alê Costa, a malha logística da empresa ficará consolidada no novo Centro de Distribuição, que distribuirá para todas as operações no Brasil. A marca já tinha um CD menor ao lado da sede em Itapevi que, inclusive, já havia sido ampliado. A fábrica de Linhares, no estado do Espírito Santo, também possui polo logístico próprio.

Por enquanto, a companhia está alugando um espaço do CD das Lojas Americanas, também localizado em Itapevi, para escoar sua produção da Páscoa.

Com o novo espaço de armazenamento, a Cacau Show espera triplicar o faturamento nos próximos anos. De acordo com Costa, o faturamento projetado para este ano é de R\$ 5 bilhões. Com o novo CD, espera-se chegar a R\$ 15 bilhões.

<https://girosa.com.br/cacau-show-compra-mai-terreno-itapevi-r-138-milhoes/>

Veículo: Online -> Site -> Site Giro S/A