

Publicado em 26/12/2024 - 12:30

## **IPTU 2025: Prefeitura de São Caetano do Sul Publica Edital de Notificação**

---

### **IPTU 2025: Prefeitura de São Caetano do Sul Informa Contribuintes Sobre Pagamento e Prazos**

A Prefeitura de São Caetano do Sul, por meio da Secretaria Municipal da Fazenda, publicou o edital de notificação referente ao Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU) para o exercício de 2025. A medida, amparada pelo artigo 144 da Lei nº 2.454 de 1977, informa os proprietários, possuidores ou titulares de imóveis no município sobre os lançamentos do imposto com base nos dados levantados pela Administração Pública.

Os contribuintes poderão optar pelo pagamento em parcela única, com desconto de 3%, ou pela quitação em até 12 vezes. As datas de vencimento da primeira parcela ou parcela única variam conforme a numeração do lançamento, conforme tabela abaixo:

- 01 a 20.000: 22/01/2025
- 20.001 a 40.000: 23/01/2025
- 40.001 a 60.000: 24/01/2025
- 60.001 a 80.000: 27/01/2025
- 80.001 a 100.500: 28/01/2025

Os carnês estão sendo distribuídos pelos Correios. Caso não sejam recebidos, os contribuintes deverão solicitar uma segunda via no Atende Fácil, localizado na Rua Major Carlo Del Prete, 651, no Centro, com atendimento de segunda a sexta-feira, das 8h às 17h. Outra opção é emitir o carnê pelo portal oficial da Prefeitura ([www.saocaetanodosul.sp.gov.br](http://www.saocaetanodosul.sp.gov.br)) na seção "Tributos Web". Para acessar, é necessário informar o número da inscrição imobiliária e o CPF do proprietário.

A ausência do recebimento do carnê não isenta o contribuinte de responsabilidade. Assim, aqueles que não realizarem o pagamento no prazo estarão sujeitos a acréscimos legais.

#### **Pontos Importantes:**

- Pagamento único com 3% de desconto ou parcelado em até 12 vezes.

- Carnês disponíveis nos Correios, no Atende Fácil e no site oficial da Prefeitura.
- Emissão digital exige o número da inscrição imobiliária e CPF do proprietário.

Para mais informações, acesse o portal da Prefeitura ou procure o atendimento presencial.

<https://saocaetanodosul.net/2024/12/26/iptu-2025-prefeitura-de-sao-caetano-do-sul-publica-edital-de-notificacao/>

**Veículo:** Online -> Portal -> Portal de São Caetano do Sul

**Seção:** Cidade