

Fábrica da Gulliver vai a leilão nesta quarta com lance mínimo de R\$ 74 milhões

Bruno Pavani

O leilão do imóvel onde funciona a fábrica de brinquedos da Gulliver, em São Caetano do Sul, vai começar nesta quarta-feira, 9. Os lances podem ser dados no site da Teba Leilões pelo lance mínimo de R\$ 74 milhões. Caso não atinja o valor mínimo, uma nova data está marcada para o dia 23 de outubro.

A empresa está passando por um processo de recuperação judicial desde 2017 e a venda do imóvel seria para pagar dívidas da companhia.

A fábrica possui 11.551 m² de área construída e 7.278 m² de área total. Os galpões têm pé direito que varia de 2,7 metros a 6 metros e foram construídos com concreto de alta resistência. O imóvel fica em frente à unidade São Caetano do Hospital e Maternidade São Luiz, ao lado do bairro Cerâmica, a 400 metros do Park Shopping São Caetano e a 2,4 quilômetros da Rodovia Anchieta.

O vencedor do leilão pagará o imóvel à vista, 24 horas após a conclusão da operação e não terá responsabilidade pelas dívidas tributárias atreladas à unidade. Após a venda, a fábrica vai seguir funcionando por até seis meses.

Não estamos falindo

A reportagem da IstoÉ Dinheiro tentou contato com a empresa na tarde de segunda-feira, 8, e não conseguiu retorno. Na última sexta-feira, 4, a gerente da fábrica Kathia Lavin atendeu a nossa ligação e afirmou que a fábrica segue funcionando normalmente e que não está falindo.

Ela também afirmou que a empresa está trabalhando com o setor jurídico para cancelar o leilão por conta de um acordo feito com a Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional em 2022 para diminuição de dívidas trabalhistas.

“Três anos atrás nós tínhamos um acordo com a Procuradoria e a ideia original era vender essa fábrica e voltarmos para a fábrica antiga, que também fica aqui em São Caetano. Acontece que em 2022 houve uma mudança na legislação referente a empresas em recuperação judicial e com essa dívida menor nós entendemos que

não é necessário vender o prédio todo, mas só uma parte dele. Com isso não precisaríamos mudar a fábrica de lugar”, afirmou a porta-voz.

<https://istoedinheiro.com.br/leilao-de-fabrica-da-gulliver-comeca-nesta-quarta-com-lance-minimo-de-r-74-milhoes/>

Veículo: Online -> Site -> Isto É Dinheiro

Seção: Negócios