

## Vereador Prof. Jander Lira apresenta projeto inovador para garantir moradia digna em São Caetano

# Vereador Prof. Jander Lira apresenta projeto inovador para garantir moradia digna em São Caetano

Em mais uma iniciativa que demonstra seu compromisso com a melhoria da qualidade de vida dos cidadãos, o vereador Prof. Jander Lira apresentou um projeto de lei que institui o Plano Habitacional Popular em São Caetano do Sul.

A proposta, que tem como objetivo principal garantir o acesso à moradia digna para a população de baixa renda, é um marco na política habitacional da cidade.

O PLANPOP é um projeto abrangente que vai além da simples construção de casas. Ele visa criar um ambiente de vida mais justo e sustentável para todos os cidadãos, com destaque para as seguintes diretrizes:

**Sustentabilidade ambiental:** Prioriza práticas sustentáveis na construção e manutenção das habitações, minimizando o impacto ambiental e utilizando os recursos naturais de forma eficiente.

**Inclusão social:** Garante a participação ativa dos beneficiários nas decisões que afetam suas moradias, promovendo um sentimento de pertencimento e responsabilidade coletiva.

**Eficiência de custos:** Busca soluções inovadoras que permitam a construção de um maior número de unidades habitacionais com o mesmo montante de recursos, sem comprometer a qualidade.

**Parcerias estratégicas:** Fortalece o papel do município na gestão da política habitacional e promove parcerias com instituições públicas e privadas para otimizar recursos e garantir a eficiência dos projetos.

**Atendimento a grupos vulneráveis:** Destina um percentual mínimo de unidades habitacionais para idosos, Pessoas com Deficiência (PCD) e mulheres chefes de família, assegurando que esses grupos tenham prioridade no acesso a moradias adequadas.

“Com a aprovação do PLANPOP, São Caetano do Sul poderá não apenas reduzir significativamente o déficit habitacional, mas também promover um desenvolvimento urbano mais sustentável e inclusivo. O projeto almeja criar uma cidade onde todos tenham acesso a uma moradia digna, reforçando a justiça social e o bem-estar coletivo”, defende Jander.

Ao universalizar o acesso à moradia, o PLANPOP busca também melhorar a qualidade de vida das famílias beneficiadas. A redução dos custos de produção, sem comprometer a qualidade das moradias, permitirá a construção de mais unidades habitacionais com os mesmos recursos, aumentando o alcance do projeto.

A promoção de parcerias com instituições acadêmicas, públicas e privadas, é crucial para a inovação e a eficiência na implantação dos projetos habitacionais. Além disso, a sustentabilidade econômica, financeira e social dos programas assegura a continuidade e a viabilidade das iniciativas a longo prazo.

Os benefícios:

- Redução do déficit habitacional: Construção de novas unidades para atender a população de baixa renda.

- Qualidade de vida: Moradia digna e sustentável para todos.

- Inclusão e cidadania: Participação ativa dos moradores na gestão de suas habitações.

- Desenvolvimento urbano sustentável: Integração de práticas ambientais na construção e manutenção das moradias.

- Geração de emprego e renda: Estímulo à economia local por meio da construção civil.

O vereador Prof. Jander Lira, ao apresentar este projeto, reafirma seu compromisso com a cidade e demonstra sua capacidade de propor soluções inovadoras para os desafios que enfrentamos. A aprovação do PLANPOP é uma vitória para todos os cidadãos de São Caetano do Sul, consolidando um futuro mais inclusivo e sustentável para a cidade.



**Veículo:** Impresso -> Jornal -> Jornal Folha de São Caetano - São Caetano do Sul/SP

**Seção:** Política **Página:** 5