

Casa Paulista regulariza 487 residências no Grande ABC

Casa Paulista regulariza 487 residências no Grande ABC

Programa habitacional do governo do Estado contempla 359 moradias em Santo André e 128 em São Bernardo; custo foi de R\$ 1,9 milhão

LAYS BENTO
laysbento@ogabc.com.br

A SDUH (Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação) do governo de São Paulo regulariza oficialmente 487 residências no Grande ABC nesta quinta-feira (20). Ao todo, serão contempladas 359 moradias da comunidade Sítio dos Vianas, em Santo André, além de mais 128 unidades são-bernardenses, com um empreendimento construído pela CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano) na Rua Camargo, do Bairro Pauliceia.

A regularização andreense contou com um investimento pelo governo de R\$ 1,4 milhão, viabilizados pelo programa estadual que analisa, estuda e aprova legalmente burocracias fundiárias, o Cidade Legal. Em São Bernardo, o investimento foi de R\$ 500 mil, direcionado à construção do prédio Sítio Bernardo do Campo C.

Ambas as iniciativas fazem parte do principal programa habitacional do Estado, o Casa Paulista, que além das regularizações e construções



COMUNIDADE. Moradores do Sítio dos Vianas, em Santo André, foram beneficiados com regularização promovida pelo governo do Estado

populares também está engajado na concessão de crédito imobiliário e em obras de urbanização nos 645 municípios de São Paulo.

A entrega das matrículas-mães aos moradores das 359 residências contará

com uma cerimônia reservada às 10h30, na sede da SDUH (Rua Boa Vista, 170 - Centro Histórico da Capital paulista).

Será nesta mesma ocasião e na presença de autoridades e de representantes dos

municípios que outros 3.266 imóveis regularizados no Estado serão oficializados.

Segundo estimativa do Casa Paulista, o investimento total desse pacote foi de R\$ 14,6 milhões por parte do governo.

BENEFÍCIOS

Ao Diário, o secretário da SDUH, Marcelo Branco, destaca que a regularização fundiária é um dos pilares da atual gestão por fazer justiça à história dos moradores tanto do Grande ABC como de

todo o Estado. "Quando entregamos um título, é o governo reconhecendo o esforço feito por aquele cidadão ou família. É preciso notar que este é o empenho de uma vida inteira, na aplicação de suas economias e ganhos com horas extras. Muitas vezes são estas pessoas que arrumam um segundo emprego para poder comprar seu lote e construir o seu próprio lar. Quando regularizamos um imóvel, declaramos publicamente que aquele espaço é dele", afirmou.

Branco também ressalta que todos os empreendimentos do Casa Paulista são entregues averbados, o que permite um controle legal sobre futuros procedimentos imobiliários, como compra ou venda da propriedade, mudança de estado civil dos proprietários ou possíveis reformas.

Destacando as moradias como um dos pilares da dignidade humana, ele comemora a ação regional e a marca alcançada pelo programa que, desde o início de 2023, em todo o Estado, regularizou 88.141 moradias e investiu R\$ 343,7 milhões.

Veículo: Impresso -> Jornal -> Jornal Diário do Grande ABC

Seção: Setecidades Pagina: 4