Publicado em 07/05/2024 - 17:08

Fórum da Construção Civil e governo do estado discutem avanços em projetos de habitação de interesse social

A reunião do Fórum Setorial da Construção Civil, em 30/4, na sede da federação, foi marcada pela assinatura de convênio entre a Firjan SENAI SESI e o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio de Janeiro (CAU/RJ), além de debate com o secretário de Estado de Habitação de Interesse Social do Rio de Janeiro, Bruno Dauaire, sobre o Programa Habita Mais.

Dauaire explicou os motivos por que o Habita Mais ainda não foi lançado e o que tem feito para agilizar o programa. Ele discorreu também sobre entraves no Minha Casa, Minha Vida: algumas unidades licitadas no interior do estado não receberam propostas de construtoras. A Firjan, o Sindicato da Indústria da Construção Civil no Estado do Rio de Janeiro (Sinduscon-Rio), o representante da Caixa e outras entidades presentes à reunião se comprometeram a apoiar pequenas empresas que possam se interessar por essa demanda, que inclui prédios com poucas unidades.

“Sobre a falta de interesse de construtoras em projetos com poucas unidades, para algumas cidades, sugiro que a Secretaria faça um novo chamamento, para a gente montar uma estratégia de apoio”, propôs Marcelo Kaiuca, presidente do Fórum. Tendo ciência da licitação, a Firjan pode mobilizar os sindicados da construção associados à Federação, bem como outras entidades empresárias, de modo buscar soluções que viabilizem a participação de construtoras fluminense de menor porte a participar das licitações destes empreendimentos.

Já sobre o atraso do início do programa Habita Mais, previsto para começar no final do ano passado, Dauaire afirmou: “Nem tudo é tão rápido como a gente deseja no setor público. Superamos várias etapas, já temos um sistema informatizado do programa, que está em testes. A Assembleia Legislativa aprovou o Fundo Soberano, que vai garantir os R$ 200 milhões iniciais para o programa”.

Na semana anterior, segundo Dauaire, foi criado o Comitê Gestor do Fundo Soberano, através de um decreto. O Comitê é que vai regulamentar e dispor como fazer a transferência dos recursos do Fundo para a Secretaria. Falta também a finalização de detalhes do contrato com a Caixa.

O setor da construção civil reunido no Fórum da Firjan se comprometeu a interceder junto ao poderes Legislativo e Executivo para aprovar as medidas necessárias à implantação do subsídio destinado às famílias de baixa renda do programa Minha Casa Vida, faixa 1.

Convênio com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo

Para a assinatura do convênio com o CAU/RJ, estiveram presentes Alexandre dos Reis, diretor executivo da Firjan SENAI SESI, e Sydnei Menezes, presidente do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Rio de Janeiro. “A ideia é constituirmos ações conjuntas que facilitem e agreguem valores à prática profissional do arquiteto. Vamos traçar ações concretas para o fomento das atividades, sob a ótica de modernização profissional”, destacou Menezes.

Já Alexandre dos Reis ressaltou a importância de “construírem juntos uma trilha sobre mercado e liderança, por exemplo. Temos feito esse tipo de parceria com outras entidades. Juntos, conseguimos entregar melhor. Um próximo passo é fazer um workshop para cruzar oferta e demanda, com prazos de entrega”.

Entre outros temas discutidos na reunião estão: as propostas da nova gestão do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Rio (Crea-RJ), apresentadas pelo seu presidente, Miguel Fernández; o status dos projetos do Rio Construção, divulgado pela especialista setorial da Firjan, Andreia Arpon; e o convite para o Encontro Anual da Internation Housing Association (IHA), que será em agosto, no Rio de Janeiro, feito por José Carlos Martins, presidente do Conselho Consultivo da Câmara Brasileira da Indústria da Construção Civil (CBIC).

https://firjan.com.br/noticias/forum-construcao-civil-assinatura-convenio-firjan-senai-sesi-8AE4828C8F2C8ECF018F4F6D7C5D6D3A-00.htm

Veículo: Online -> Site -> Site FIRJAN

Copyright © Clipclap 2026.