

## Santos é a cidade com o maior percentual de moradores em apartamentos

---

*Segundo analistas do IBGE por conta da geografia, a tendência de expansão é a verticalização em Santos*

Da redação

O IBGE divulgou novos dados do Censo 2022, dessa vez sobre habitação no país. E segundo os números divulgados, o número de brasileiros morando em apartamentos seguiu aumentando.

Apesar de registrar uma expansão dos domicílios do tipo apartamento, o Censo Demográfico 2022 mostra que, dos 5.570 municípios brasileiros, em apenas três predominava essa modalidade.

São exceções nacionais, mas com características peculiares e diferentes entre si. Um desses municípios é Santos (SP), o único da lista no Censo 2010, quando 57,8% da população morava em apartamentos. Esse percentual passou para 63,4% em 2022.

“É um município com boa parte de sua área em uma ilha, onde fica a parte urbana já totalmente ocupada. Por isso, a tendência de expansão é a verticalização. Parte do que poderia ser a periferia e regiões menos adensadas de Santos estão em municípios vizinhos”, explica Bruno Perez, analista da pesquisa do IBGE.

Já Balneário Camboriú (SC) segue uma lógica diferente. Com uma atividade mobiliária intensa nos últimos anos e sendo um destino turístico importante da região Sul, o município catarinense viu o percentual de moradores em apartamentos saltar de 48,9% para 57,2% do Censo 2010 para o Censo 2022.

A cidade do litoral norte de Santa Catarina tem chamado a atenção pelo grande número arranha-céus construídos recentemente.

Completa a lista São Caetano do Sul (SP). O município tem uma área relativamente pequena, com população de porte médio e muito inserida na Região

Metropolitana de São Paulo, estando consideravelmente próxima ao centro da capital.

### **Veja o top 10**

- Santos (SP)63,45
- Balneário Camboriú (SC)57,22
- São Caetano do Sul (SP)50,77
- Vitória (ES)45,4
- Porto Alegre (RS)42,36
- Viçosa (MG)41,68
- São José (SC)41,05
- Niterói (RJ)40,2
- Itapema (SC)38,76
- Florianópolis (SC)38,64

<https://www.band.uol.com.br/noticias/santos-e-a-cidade-com-o-maior-percentual-de-apartamentos-segundo-ibge-16669507>

**Veículo:** Online -> Portal -> Portal Band

**Seção:** Notícias