

Publicado em 22/12/2023 - 12:30

Participe da consulta pública para o Novo Código de Obras e Edificações de São Caetano do Sul

POR REDAÇÃO



A Prefeitura de São Caetano do Sul está dando um passo significativo na modernização do município com a revisão do Código de Obras e Edificações (COE), substituindo a versão de 1929. Este esforço visa atualizar as normativas para refletir as necessidades e realidades atuais da cidade. Neste contexto, a Prefeitura convida todos os cidadãos a participarem ativamente deste processo por meio de uma consulta pública.

A consulta está disponível no site oficial da Prefeitura (www.saocaetanodosul.sp.gov.br), facilitando o acesso e a participação de todos os interessados até o dia 20 de janeiro. O objetivo é coletar contribuições da comunidade para criar um marco regulatório que esteja alinhado com os princípios da Agenda 2030 da ONU, promovendo um desenvolvimento sustentável.

Após a consulta, uma comissão técnica analisará as sugestões para formular o documento final. O novo COE regulará as atividades de construção civil, enfatizando segurança, habitabilidade, acessibilidade e sustentabilidade em

propriedades urbanas, espaços abertos e áreas verdes.

Este novo código será um marco no desenvolvimento urbano de São Caetano do Sul, alinhado ao Plano Diretor Estratégico 2016/2025 e à Lei de Zoneamento. Baseado em normas brasileiras, incluindo a NBR 12286/1992 e a NBR 9050/20, o código estabelecerá procedimentos para aprovação de projetos, licenças e controle de poluição em atividades não residenciais, melhorando a fiscalização e aplicação de penalidades em caso de não conformidade.

A revisão do COE busca mais transparência e eficiência nos processos de análise e licenciamento de obras e atividades em São Caetano, complementando a legislação atual.

Para mais informações sobre iniciativas municipais e outras notícias de São Caetano do Sul, acesse saocaetanodosul.net e inscreva-se na nossa newsletter para receber atualizações diretamente no seu e-mail.

Dalyene Mauá

Foto: Alexandre Yort / PMSCS

Subsecom – Prefeitura de São Caetano do Sul

<https://saocaetanodosul.net/2023/12/22/participe-da-consulta-publica-para-o-novo-codigo-de-obras-e-edificacoes-de-sao-caetano-do-sul/>

Veículo: Online -> Portal -> Portal de São Caetano do Sul

Seção: Notícias