A TRIBUNA
Publicado em 10/12/2023 - 05:51

Habitação: prioridade de prefeituras em 2024

Habitação será um dos destaques em 2024

Municípios preveem entregas de moradias

VICTOR BARRETO
DA REDAÇÃO

Ampliar a oferta de moradias populares e reduzir o déficit habitacional sempre representaram um desafio para os municípios. Por isso, *A Tribuna* procurou as prefeituras da Baixada Santista para saber quais são os projetos previstos para 2024.

Em Santos, de acordo com o prefeito Rogério Santos (Republicanos), os projetos na área de habitação da Prefeitura para 2024 buscam atender as populações do Dique da Vila Gilda, São Manoel e parte da Alemoa, além dos moradores dos morros e dos cortiços.

Para janeiro de 2024, segundo Rogério Santos, estão previstas a entrega de 340 unidades habitacionais do Conjunto Santos Y/Bananal, no Bairro Caneleira, e 198 unidades do Conjunto Santos R, no Morro Nova Cintra.

Ainda em 2024, devem ser entregues 50 moradias na região central de Santos, as quais pertencem ao conjunto Santos I e são destinadas aos moradores de cortiços. Mais 36 unidades de um retrofit na Rua Gonçalves Dias, no Centro Histórico, também têm entrega prevista para até o final do primeiro semestre do ano que vem. Já para o fim de 2024, 574 moradias devem ser entregues no conjunto Prainha II, na Zona Noroeste.

Além das entregas, devem ser construídas no ano que vem 400 moradias do Minha Casa, Minha Vida, programa do Governo Federal. Também em parceria com a União e Governo do Estado, a Prefeitura busca viabilizar um conjunto habitacional para a comunidade da Vila Sapo, localizada na Ponta da Praia. Ali, devem ser construídos 136 apartamentos.

Ainda na Zona Noroeste, conforme o chefe do executivo santista, a Prefeitura aguarda a liberação dos recursos vindos de um empréstimo internacional, já aprovado pela Câmara Municipal, para a construção de mais mil unidades habitacionais.

DIEGO MARCHI / PREFEITURA DE GUARUJÁ

Conjunto Parque da Montanha, em Guarujá, receberá novas famílias

LITORAL SUL

Em Itanhaém, a prefeitura informou que a Secretaria de Habitação está em tratativas junto aos governos do Estado e Federal visando a efetivação de projetos em andamento. Não há inscrições abertas ou previsão de entrega e/ou início das obras.

Segundo a Prefeitura de Mongaguá, em 2024 o município dará início às obras de 80 unidades residenciais do Minha Casa, Minha Vida, em parceria com a Caixa Econômica Federal. O projeto está em fase de chamamento público, conforme a Administração Municipal.

Procurada, a Prefeitura de Peruíbe não retornou até o fechamento desta reportagem.

PARQUE PALAFITAS

O prefeito de Santos destacou, também, a construção do Parque Palafitas, que atenderá parte da população do Dique da Vila Gilda. O projeto conta com a parceria do Governo do Estado, que reservou R$ 45 milhões para a construção das habitações, que serão casas pré-fabricadas.

"Estive com o governador (Tarcísio de Freitas, Republicanos) na semana passada justamente para falar desse projeto, A documentação já está tramitando e sendo analisada pelo Governo do Estado, e nossa expectativa é que os recursos cheguem aqui no fim deste ano", revela o prefeito.

GUARUJÁ

Em Guarujá, o secretário municipal de Habitação, Cláudio Paes Rodrigues, informou que pretende entregar, no total, 530 unidades dos conjuntos habitacionais do Cantagalo e Parque da Montanha, construídos em convênio com a CDHU.

Segundo Rodrigues, em 2024, o município deve realizar a entrega de um total de 1.329 novas habitações. Além das entregas, o município prevê o início da construção de mais 3.350 novas habitações em 2024, em convênios com o Minha Casa, Minha Vida, do Governo Federal, com a CDHU e com a Autoridade Portuária de Santos, para a construção de mais 740 residências.

OUTRAS CIDADES

Em São Vicente, a Prefeitura, por meio da Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária, informou que 224 unidades habitacionais no Parque Bitaru devem ser entregues em julho de 2024.

Praia Grande comunicou, por meio de sua Secretaria de Habitação, que prevê a entrega de 154 unidades habitacionais, sendo 100 através do Programa Vida Digna, do Governo do Estado, e 54 do programa Minha Casa, Minha Vida, do Governo Federal. Serão beneficiadas 154 famílias.

Nas habitações do Programa Vida Digna, serão recebidas famílias de áreas com riscos de alagamentos, vindas dos bairros Nova Mirim, Tupiry, Esmeralda e Antártica. Os novos conjuntos estão localizados nos bairros da Esmeralda, Sítio do Campo e Vila Sônia. A prefeitura destacou o Programa Chave dos Sonhos, que prevê a entrega de 336 unidades.

Em Bertioga, a entrega de 600 apartamentos do Minha Casa, Minha Vida deve acontecer em 2024. Já em Cubatão, a fase I de urbanização da Vila Esperança prevê a entrega de 116 unidades habitacionais no ano que vem.

Veículo: Impresso -> Jornal -> Jornal A Tribuna - Santos/SP

Seção: Cidades **Caderno:** A **Pagina:** 9

Copyright © Clipclap 2025.