

Cacau Show vence leilão e assumirá

Cacau Show vence leilão e assumirá fábrica da Pan em São Caetano do Sul

Fernanda Brigatti

SÃO PAULO A Cacau Show arrematou o complexo industrial que pertencia à fábrica de chocolates Pan (Produtos Alimentícios Nacionais), em São Caetano do Sul, no ABC Paulista. O terreno onde funcionava a fábrica tem 15,4 mil m² e fica no bairro Santa Paula, região nobre de São Caetano.

Duas matrículas foram a leilão. Avaliadas R\$ 155,3 milhões, foram arrematadas por R\$ 70 mi, valor 33% superior aos R\$ 52,6 milhões da segunda praça — o imóvel não recebeu lances na primeira fase. O resultado foi homologado nesta quinta (19) pelo juiz Marcelo do Amaral Perino, da 1ª vara regional de competência empresarial e con-

flitos relacionados à arbitragem de São Paulo. A construtora Patriani, que tem forte presença no ABC, tentou ficar com a área, mas o juiz da falência considerou que sua proposta não atendeu aos requisitos do edital. O lance da Cacau Show, segundo o juiz, era mais vantajoso porque não tinha outras condições além do pagamen-



Fachada da desativada fábrica de chocolates Pan, em São Caetano do Sul, na Grande SP. Danilo Verpa - 23.fev.2023/168apress

to do saldo remanescente em até 30 meses. O leilão faz parte do processo de falência da indústria, decretada em fevereiro. A Pan está em recuperação judicial desde 2020. Conhecida pelos "cigarrrinhos" de chocolate, depois substituídos pelo formato de um lápis, a empresa funcionava desde a década de 1930 no bairro Santa Paula. Além do complexo, o processo de falência também levou outros itens, como máquinas, a leilão. O dinheiro será usado para pagar dívidas com funcionários e fornecedores.

Veículo: Impresso -> Jornal -> Jornal Folha de S. Paulo 1

Seção: Mercado **Caderno:** A **Página:** 28