

Cacau Show solicita à Justiça que seu lance em leilão pela fábrica da Pan de São Caetano seja vencedor

Após leilão pela fábrica da Chocolates Pan, de São Caetano, realizado no dia 15 de setembro, o Grupo Cacau Show entrou com pedido na Justiça para que seu lance seja considerado vencedor. Isso ocorre porque a empresa ofertou o melhor valor, mas o leiloeiro pediu ao juiz Marcello do Amaral Perino, da 1ª Vara Regional de Competência Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem, que decida qual proposta arrematou o lote de 10,4 mil metros quadrados situado no bairro Santa Paula.

Na data em questão, a Cacau Show deu lance de R\$ 70 milhões, sendo 25% à vista, com quitação do restante em até 30 meses. Mais duas propostas foram feitas: a DGD Participações Ltda (MAXX) propôs R\$ 65 milhões à vista e a Construtora Patriani lançou o valor de R\$ 70 milhões pela fábrica, sendo 25% à vista e o restante pago em 24 meses.

Entretanto, a proposta da Patriani foi efetuada fora da plataforma digital de leilões, com um e-mail enviado ao leiloeiro. No texto, foi especificado pela construtora certas condições técnicas, como realização de estudos ambientais do solo, para que seja confirmado a viabilidade de um futuro empreendimento imobiliário no local.

Para a Cacau Show, ela cumpriu todos os trâmites pelo site de leilões e sua proposta foi R\$ 5 milhões a mais do que o lance da DGD Participações.

Sobre a Pan

Fundada em São Caetano no dia 12 de dezembro de 1935, pelos engenheiros Aldo Aliberti e Oswaldo Falchero, os primeiros itens criados foram o Cigarrinho de Chocolate (retirados do mercado após um tempo) e a Bala Paulistinha (inspirada na Revolução Constitucionalista de 1932).

Após 81 anos, em outubro de 2016, o negócio que estava entre família há gerações, foi comprado pelo Grupo Brasil Participações. Os produtos mais comercializados pela empresa nos últimos anos foram: pão de mel, bombons, balas de goma, granulado e moedas de chocolate.

A partir de 2019, a empresa passou a sofrer queda na área financeira e teve a falência decretada pela Justiça em 2023, quando a dívida chegou aos R\$ 260 milhões.

<https://www.vivaabc.com.br/cacau-show-solicita-a-justica-que-seu-lance-em-leilao-pela-fabrica-da-pan-de-sao-caetano-seja-vencedor/>

Veículo: Online -> Site -> Site Viva ABC

Seção: São Caetano