

Cacau Show no prédio da Pan é uma ótima notícia para São Caetano

Maicom

Eduardo Albuquerque

A compra da área da Chocolates Pan pela CCSH Administração de Bens Intangíveis Ltda, ligada ao Grupo Cacau Show, é, ao meu ver, um ótimo fato para São Caetano do Sul. O negócio, todo feito por meio de um leilão, girou em torno de R\$ 70 milhões e, se ratificado pela justiça, traz consigo alguns importantíssimos benefícios econômicos, históricos e de mobilidade urbana.

Sobre o item mobilidade e, aos que não acompanharam de perto esta transação, relembro que a segunda colocada no leilão é uma importante construtora do ABC. Portanto, em caso de vitória deste projeto, poderíamos ter, a longo prazo, um colapso no trânsito em horário de pico no bairro Santa Paula, já tão contemplado com edifícios residenciais e, ainda, pensando que estamos falando de um terreno com mais de 10 mil metros.

No segundo ponto positivo que mencionei, todos sabem o quão entusiasta da história de São Caetano do Sul eu sou. Neste sentido, podemos ter esperanças da manutenção das principais características deste prédio tão emblemático e que marcou tantas gerações de trabalhadores que lá atuavam e aqui residem. O prédio da Pan é uma forte referência em memória afetiva para nós.

Também destaco, por fim e com muita felicidade, o potencial que este negócio terá para gerar empregos, além de movimentar a economia de nossa cidade. Um município que gera postos de trabalho, fortalece o próprio comércio, atrai o interesse de novos empresários e se torna ainda mais referência.

Por tudo isso, a compra da Pan pela controladora da Cacau Show é, sem dúvida, uma ótima notícia. Aliás e, por bem dizer, uma excelente notícia para a nossa querida São Caetano.

Por Eduardo Albuquerque

Advogado

Instagram

eduardoalbuquerque.scs

<https://abcreporter.com.br/2023/09/26/cacau-show-no-predio-da-pan-e-uma-otima-noticia-para-sao-caetano/>

Veículo: Online -> Site -> Site ABC Repórter - Grande ABC/SP

Seção: São Caetano