

## **USCS busca aporte de R\$ 150 milhões para reativar todo Hospital São Caetano**

---

George Garcia

A USCS (Universidade Municipal de São Caetano do Sul) que tem a cessão de uso do prédio do Hospital São Caetano quer negociar com a iniciativa privada o uso compartilhado – público e privado – do prédio que fechou suas portas em 2010 e hoje é só parcialmente utilizado. A ideia é que uma empresa de saúde, rede hospitalar ou convênio médico entre como parceiro para a reativação total do prédio da rua Espírito Santo, que é histórico para a cidade. O anúncio foi feito pelo reitor da USCS, Leandro Prearo, nesta terça-feira (01/08) durante a comemoração do aniversário de 55 anos da universidade.

De acordo com o reitor o prédio precisa de um investimento muito grande. “As paredes vão ficar, mas toda a parte elétrica e hidráulica tem que ser refeita, o prédio é tombado então suas características serão mantidas. Porém é um investimento grande e por isso estamos procurando revitalizar em uma parceria com a iniciativa privada”, disse Prearo.

“A estimativa, para fazer tudo que precisa, é de R\$ 150 milhões, fora equipar todo o prédio”, contabilizou o reitor. A proposta é que o hospital tenha porta dupla, ou seja, atenda a demanda do SUS (Sistema Único de Saúde) e também atenda a saúde privada. “O custo é alto, mas também a empresa que vier não vai precisar comprar terreno ou construir, é vantajoso”, completa.

O prédio da rua Espírito Santo 277, é grande e foi erguido especificamente para ser um hospital e apesar de sua concepção antiga a USCS acredita que ele pode voltar a prestar um importante serviço na área de saúde. O prédio pertence à Sociedade Beneficente Hospitalar São Caetano, que chegou a ser penhorado para o pagamento da dívida ativa com a prefeitura. A sociedade dona do imóvel sofreu outros processos por débitos não quitados. Em 2019 a prefeitura conquistou na Justiça o direito de utilizar o imóvel e, em 2021, assinou o termo de cessão de uso para a USCS.

## História

Todo complexo do hospital, que tem uma quadra é composto por aproximadamente 1,2 mil metros quadrados de área. Atualmente a USCS usa só três andares do prédio principal onde ficam Centro de Pesquisas no 1º andar e Centro Ambulatorial no 2º e 3º andares. O local também foi uma importante retaguarda para a saúde do município durante os períodos mais críticos da pandemia da covid-19 e recebeu pacientes para tratamento em enfermaria.

A história do hospital se confunde com a da cidade. O prédio foi inaugurado em julho de 1.954, antes, em 1.946 era fundada a Sociedade Beneficente Hospitalar São Caetano, na mesma época o movimento iniciava-se o Movimento Autonomista. O Hospital São Caetano faliu e fechou as portas em 2010 por causa de dívida milionária. Em acordo judicial com a antiga administradora do prédio, a prefeitura conquistou em 2019 o direito de o município permanecer como depositária do imóvel. Não se sabe o valor total da dívida da Sociedade Beneficente com a prefeitura, mas Prearo disse que, quando assumiu o prédio, esse montante já estava em aproximadamente R\$ 60 milhões, isso só com a prefeitura, pois foram judicializadas cobranças de dívidas pelo INSS e havia também débitos trabalhistas.

<https://www.reporterdiario.com.br/noticia/3296531/uscs-busca-aporte-de-r-150-milhoes-para-reativar-todo-hospital-sao-caetano/>

**Veículo:** Online -> Site -> Site Repórter Diário

**Seção:** Saúde