

Estado quer 12 mil casas em parceria

Empresas ou pessoas físicas que atuem como desenvolvedores imobiliários poderão apresentar projetos habitacionais para o Litoral

TED SARTORI
DA REDAÇÃO

A Secretaria Estadual de Desenvolvimento Urbano e Habitação lançou ontem um edital para empresas ou pessoas físicas, que atuem como desenvolvedores imobiliários, apresentarem projetos habitacionais que poderão ser comprados ou financiados por famílias do Litoral com renda de até cinco salários mínimos (R\$ 6,6 mil). Famílias que ganham o dobro também podem ser alcançadas, segundo a Administração.

O objetivo é construir até 12 mil moradias, tendo como foco pessoas que vivem em áreas de risco, como encostas, morros e regiões alagáveis. As nove cidades da Baixada Santista foram contempladas, além dos municípios do Litoral Norte (Caraguatatuba, Ilhabela, São Sebastião e Ubatuba).

Cada uma das regiões ficará com metade do total (6 mil). Na Baixada, a cidade mais beneficiada será São Vicente, com 1.930 moradias, seguida de Guarujá (1.730) e Santos (1,5 mil).

As famílias serão cadastradas e selecionadas pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU), no âmbito do Programa de Apoio ao



Objetivo é construir moradias direcionadas para pessoas que vivem em áreas de risco, como encostas, morros e regiões alagáveis. Serão 6 mil residências na Baixada Santista

Crédito Habitacional, modalidade Carta de Crédito Associativo.

PRAZOS

As propostas podem ser

apresentadas a partir do dia 10 de julho, exclusivamente pelo endereço cdhuonline.cdhu.sp.gov.br/credenciamento.

A cada três meses, uma

comissão especial analisará os documentos inscritos e dar prosseguimento às construções.

O edital, que está no site do Governo do Estado

(www.saopaulo.sp.gov.br), vale até julho de 2026.

A proposta da secretaria, segundo nota enviada à reportagem, é obter uma lista de projetos do mercado e,

com isso, planejar as ações dentro de um cronograma "que tenha coerência e consistência com os recursos orçamentários que serão viabilizados".

Veículo: Impresso -> Jornal -> Jornal A Tribuna - Santos/SP

Seção: Cidades **Caderno:** A **Página:** 3