

# Grupo CB, de Michael Klein, retorna à São Caetano

## Volta foi estimulada pelo programa Novo Centro, que oferece incentivos fiscais

O município de São Caetano já vem colhendo frutos do Programa Novo Centro. Lançado pela Prefeitura, no final de 2021, o

programa cria incentivos fiscais e urbanísticos para a recuperação da vida urbana, com novos projetos arquitetônicos e paisagísticos,

com o objetivo de atrair empresas e moradores para o bairro.

Na segunda (15), o empresário Michael Klein, filho do fundador

da Casas Bahia e acionista a Via Varejo, firmou acordo com prefeito de São Caetano, José Auricchio Júnior, para transferência da sede de sua empresa, o Grupo CB, especializado no ramo imobiliário, de São Paulo para São Caetano.

Em 2018, a empresa havia deixado o município no ABC. O retorno à cidade será no segundo semestre deste ano e deverá estimular o programa Novo Centro, com instalação de outras empresas no bairro, que terão incentivos fiscais, além da alíquota menor do Imposto Sobre Serviço (ISS).

“A Prefeitura tem feito todos os esforços para que alavancamos o Centro da cidade. Há um fenômeno de ocupação dos Centros, muito fortemente intensificado pós-pandemia da Covid-19. Não vamos ficar de fora desta tendência mundial”, destacou Auricchio. O prefeito enviou para a Câmara, nessa semana, um pacote de incentivo fiscal para que as empresas ocupem o Centro, sobretudo no período noturno.

O retorno ao município acontece no momento em que o legislativo paulista discute projeto para elevar a alíquota de ISS de 2% para 5%. Com isso, empresas com sede em São Paulo têm buscado outras cidades que oferecem alíquotas

menores para se instalarem. O Grupo CB possui R\$ 5 bilhões em imóveis, sendo a maioria em São Caetano.

### Homenagem

A Associação Comercial e Industrial de São Caetano (Acices) promoveu, na quinta (18), homenagem ao CEO do Grupo CB, Michael Klein, na sede da entidade.

O evento, além de reunir diversos empresários e associados, também contou com a presença da esposa de Michael, Maria Alice Klein; do prefeito de São Caetano, José Auricchio Júnior; do vice-prefeito Carlos Humberto Seraphim; do líder do governo na Câmara, Gilberto Costa (Avante), do reitor da Universidade de São Caetano (USCS), Leandro Prearo; do presidente da Associação de Comercial de São Paulo (ACSP), Roberto Mateus Ordine, entre outros.

“Essa homenagem vai ficar eternizada na nossa entidade porque temos muito apreço por tudo que o Michael e a família Klein representam”, afirmou o presidente da Acices, Sérgio Tannuri.

Michael Klein, em seu discurso, falou sobre o orgulho de ter contribuído para o crescimento do setor varejista no Brasil e de ter

trazido oportunidade para o comércio de São Caetano. “Estou muito agradecido por essa homenagem recebida. Minha trajetória profissional e de minha família no varejo brasileiro sempre encontraram abrigo nesta cidade. Desde que inauguramos em São Caetano a sede das Casas Bahia, em 1957, nos orgulhamos muito de ter contribuído para o crescimento do setor varejista no Brasil, também trazendo oportunidade ao comércio local”, revelou.

A *Folha*, revelou a satisfação de voltar à cidade, sede da primeira loja das Casas Bahia. “Para mim é uma satisfação, além de estar muito emocionado, com todo este evento. Para nós é a satisfação de voltar ao lar, voltar a nossa casa, e estamos trazendo toda a administração do Grupo CB. Estamos trazendo mais de 120 pessoas para trabalharem no nosso prédio, que foi fundado na rua Samuel Klein, 83. Estaremos lá para atender e começar a criar novos empregos, novas redes de varejo, vamos criar o setor automotivo da CB, e com a CB Autos iremos conseguir ter mais revendas. Hoje, já estamos com 11 revendas no Estado de São Paulo e queremos, em breve, ter uma aqui no ABC e, em São Caetano, especialmente”, revelou.



Sérgio Tannuri, Roberto Mateus Ordine, Michael Klein e Alessandro Leone

**Veículo:** Impresso -> Jornal -> Jornal Folha do ABC - São Bernardo do Campo/SP

**Seção:** São Caetano **Página:** 3