

Dr. João Paulo Borges Chagas projeta nova sede da OAB em 2024

Dr. João Paulo Borges Chagas projeta nova sede da OAB em 2024

Em entrevista concedida ao jornalista Leandro Amaral, o presidente da OAB São Caetano, Dr. João Paulo Borges Chagas, atualizou as últimas informações sobre o processo de doação de terreno para a construção da sede própria da entidade e projetou a inauguração para 2024. Ele falou ainda sobre as últimas novidades da gestão à frente da Subseção. Acompanhe:

LEANDRO AMARAL – Estivemos aqui recentemente, quando o prefeito Auricchio formalizou e assinou a destinação de uma área para a nova Casa da Advocacia da OAB de São Caetano. O que avançou neste aspecto?

DR. JOÃO PAULO BORGES CHAGAS – A gente recebeu o prefeito e o presidente da Câmara, Tite Campanella, com o projeto de lei que destina o terreno para a construção de uma sede própria para a OAB. Para quem não sabe hoje estamos em um prédio muito bem localizado e estruturado na Estrada das Lágrimas, mas que é um prédio locado. A gente vem neste trabalho de outras gestões já. Havia um terreno em comodato, mas agora, em negociações e conversas com o prefeito Auricchio, a gente conseguiu uma doação com encargos da OAB. Então a OAB tem todo o encargo da construção, todo o valor pecuniário vai ser gasto pela OAB São Paulo destinado para a OAB de São Caetano do Sul. Este projeto já foi para a Câmara, aprovado em duas votações por todos os vereadores e sancionada a lei pelo prefeito Auricchio. Agora nós temos todos os trâmites burocráticos, questão de matrícula, regularização, escritura... O terreno fica na Rua Libero Badaró, bem perto da atual sede, próximo da escola municipal. Uma parte do terreno nos foi destinada. A OAB presta um serviço público, voltado à população carente, participa dos conselhos municipais, tem atuação de orientação jurídica para o município que não pode pagar advogado, entre outros. Quem faz esse serviço em grande parte é a OAB.

AMARAL – A ideia lá é começar quando a construção, sempre falando em projeções, e quanto tempo de obra?

DR. JOÃO PAULO – A nossa previsão é que ela tenha início no próximo ano. A gente não pode confirmar porque, como observei, ainda dependemos de trâmites burocráticos, com envio de documentação. A escritura será passada para a OAB São Paulo, que é a destinatária da doação. Nós temos um prazo, que está fixado na própria lei, até porque os Poderes Executivo e Legislativo tomam esse cuidado por causa da destinação de uma área pública. Temos 6 meses para apresentar o projeto para os departamentos locais, podendo estender por mais 6 meses, e com a aprovação do nosso projeto – lembrando que precisamos adequar a Plano Diretor e outras questões – nós temos 12 meses para construir, podendo estender por mais 6 meses de acordo com a lei da doação. Eu acredito que até o fim de 2024 nós possamos inaugurar a nova sede.

AMARAL – Essa nova sede vai impactar de que forma quem é associado da OAB e quem é cidadão e se utiliza dos serviços da OAB?

DR. JOÃO PAULO – Antes de mais nada, uma estrutura própria da OAB, mais atualizada. Hoje nossa sede é muito bem localizada, com boa estrutura, mas temos um problema de estacionamento. Estamos em frente ao Bosque do Povo, com comércio muito forte próximo. Além das vagas em frente da Subseção, nós não temos estacionamento. Isso vai facilitar tanto para o munícipe quanto para a advocacia que frequenta a nossa sede. Na nova sede poderemos ter estacionamento, uma estrutura mais moderna. Hoje nós temos 3 mil advogados...

AMARAL – 3 mil?

DR. JOÃO PAULO – Estamos quase lá. Com as novas carteiras que estão chegando, dos novos advogados, ultrapassaremos esse número. E não é só. Há advogados dos bairros próximos de São Paulo e de outras cidades do ABC que frequentam a OAB São Caetano. E a nova sede facilitará nossos eventos, nossos cursos, nossas palestras. Para todo o público vai ser uma estrutura muito melhor, com mais capacidade de atendimento e modernizada.

AMARAL – A OAB teve um papel muito importante nas eleições. Aqui em São Caetano transcorreu tudo bem?

DR. JOÃO PAULO – Aqui em São Caetano acompanhamos tudo e as coisas ocorreram da melhor forma. A Subseção participou ativamente, dando suporte à Justiça Eleitoral. Nos colocamos à disposição, participamos ativamente e tudo foi bem.

AMARAL – O doutor está no primeiro ano desse segundo mandato. Aquilo que o senhor imaginava, deu para cumprir nesse período?

DR. JOÃO PAULO – Toda nossa diretoria, nossos grupos temáticos, todo mundo que faz parte do grupo de gestão, está muito feliz com o andamento. Evidentemente, tivemos que nos adaptar, principalmente nos eventos. A gente está percebendo que tem uma demanda por eventos presenciais, mas tem muita gente que se acostumou com a demanda virtual. Estamos nos adequando, com eventos híbridos, por exemplo. Mas no cenário geral, foi um primeiro ano muito positivo.

AMARAL – Qual foi o grande marco, doutor?

DR. JOÃO PAULO – Agradecemos o Poder Público, ao prefeito Auricchio, ao deputado Thiago Auricchio e ao Poder Legislativo, pela conquista do terreno. Porque não foi uma conquista só da advocacia, mas da sociedade de São Caetano, porque nós fazemos parte da sociedade civil com uma atividade social muito intensa, que presta um serviço público muito importante que podemos prestar de maneira aprimorada com a nova sede. Além desse, nosso primeiro desafio era adequar a questão dos eventos. Agora, depois do pico da pandemia, é continuar a equilibrar e adequar eventos presenciais, híbridos e virtuais. Nós também temos a pós-graduação, mas aí o profissional vem, faz sua inscrição e participa.

AMARAL – O senhor citou a entrega de carteiras. Vão ocorrer novas entregas de carteiras da OAB neste ano?

DR. JOÃO PAULO – Ah, sim. Devemos ter mais umas duas ou três entregas ainda em 2022. Neste ano já foram cerca de 5. Agora, com a diminuição das restrições da pandemia, dá para voltar a entregar carteiras a uma média de 20 a 30 advogados por solenidade aqui no nosso auditório. É um momento muito importante e de muita alegria, o momento que o novo advogado presta seu juramento perante a classe e seus familiares.

AMARAL – O senhor sente que hoje a população está valorizando mais o advogado e seu papel? Sente que a sociedade está mais consciente em relação a isso?

DR. JOÃO PAULO – É um grande desafio não só da OAB, mas da advocacia como um todo que a gente consiga enraizar nas pessoas a importância de elas terem um advogado de sua confiança, uma pessoa com conhecimento técnico para lhe assessorar antes de ter qualquer problema jurídico, antes de judicializar qualquer tipo de situação. Eu acredito que hoje estamos vivendo uma situação de muita discussão sobre o Judiciário. Mas há uma valorização sim que foi dada em função de você precisar ter um advogado de confiança, só que temos de avançar mais, colocar mais essa questão. É um desafio que nossa diretoria tem desde o outro mandato: valorizar o advogado não somente dentro da própria classe, mas na sociedade, no nosso caso na nossa circunscrição, perante o município de São Caetano.

AMARAL – Além das questões que já pontuamos, o que mais o advogado e a advogada de São Caetano pode esperar da OAB São Caetano a partir de 2023?

DR. JOÃO PAULO – A advocacia pode ter certeza de que nós vamos continuar a trabalhar para buscar cada vez mais novos serviços de qualidade para a OAB São Caetano. Para todo advogado que frequentar nossa Subseção, aliás, não só ao inscrito aqui. Nós temos a certificação digital, nós temos o consultório odontológico, a farmácia, que nós vamos ampliar. São vários serviços que temos e vamos aumentar aqui na sede. Não é porque temos uma nova Casa que deixaremos de trazer novidades para a sede atual. Vamos ampliar o espaço de coworking. Nós teremos mais 3 estações de trabalho. Mais os trabalhos sociais e parcerias na área de saúde, que estamos buscando muito. Estamos usando muito a força da OAB para conseguir vantagens via parcerias.



AMARAL – E as comissões temáticas, Dr. João Paulo? Quantas existem hoje e qual o foco, como é o trabalho de gerenciamento no dia a dia?

DR. JOÃO PAULO – As comissões são o grande grupo de trabalho da OAB. Temos as permanentes, como a Assistência Judiciária, de Ética e Disciplina, de Prerrogativas, da Mulher Advogada junto com o Plajam. São comissões que são permanentes e atuação contínua, independentes de nomeações e mudanças de gestão. E há as comissões temáticas, que são vinculadas a matérias do Direito e de importância da sociedade. A ideia é fomentar as discussões, estar dentro dos órgãos para fiscalizar, para melhorar serviços na sociedade, como fóruns, INSS. Não adianta a gente ficar aqui só no papel de crítico do serviço público. Nós levamos nossas demandas e sugestões, para auxiliar. O diálogo é muito importante. Temos mais de 100 comissões porque a gente entende que o trabalho é voluntário, e quem quiser trabalhar em prol da advocacia, da sociedade, dentro do nosso regimento, do nosso modelo institucional, sempre terá as portas abertas. Sou muito grato e tenho muito orgulho das comissões, me faz sentir muito honrado em presidir junto com a diretoria a OAB São Caetano.

AMARAL – Algum recado final, Dr. João Paulo?

DR. JOÃO PAULO – Quero lhe agradecer e deixar um grande abraço para toda a advocacia de São Caetano do Sul, para todo o nosso grupo de gestão, em especial a diretoria que sempre nos apoia, e deixar o convite para que os munícipes participem dos eventos da OAB, participem das nossas comissões e para os advogados e advogadas que participem de nossa gestão. Obrigada e um grande abraço.

Veículo: Impresso -> Jornal -> Jornal Folha de São Caetano - São Caetano do Sul/SP

Seção: Entrevista **Página:** 4